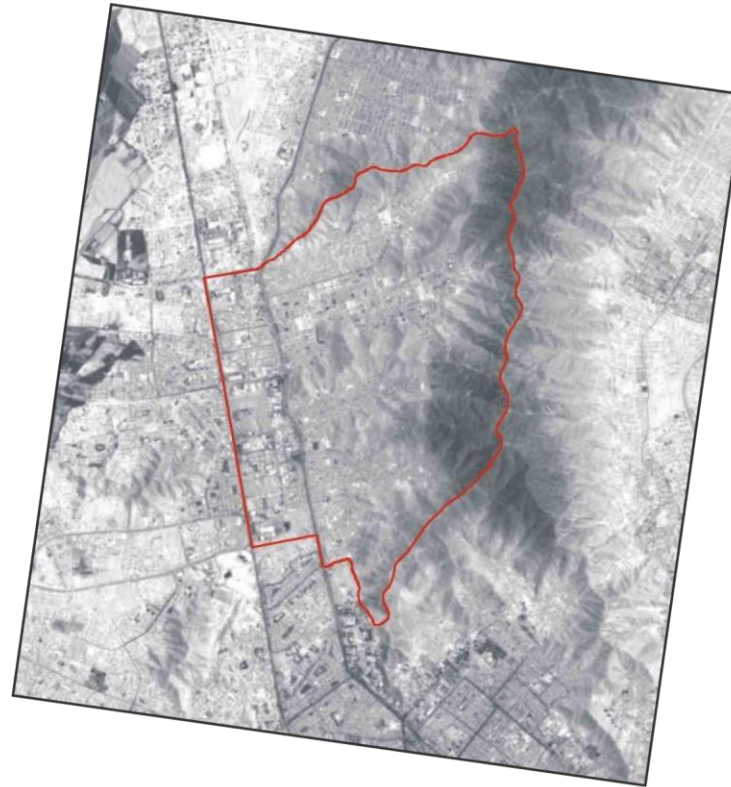
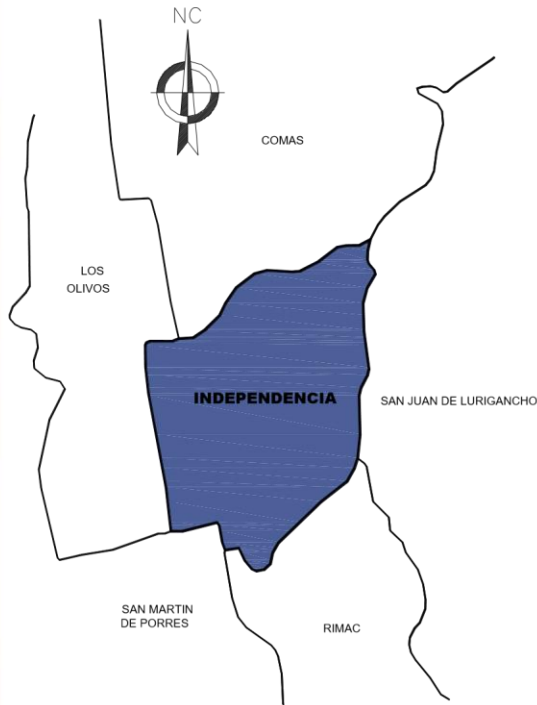


PLAN DE GOBIERNO DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA

DISTRITO DE INDEPENDENCIA



2019 -2022

VICTOR TORIBIO QUISPE SALAZAR

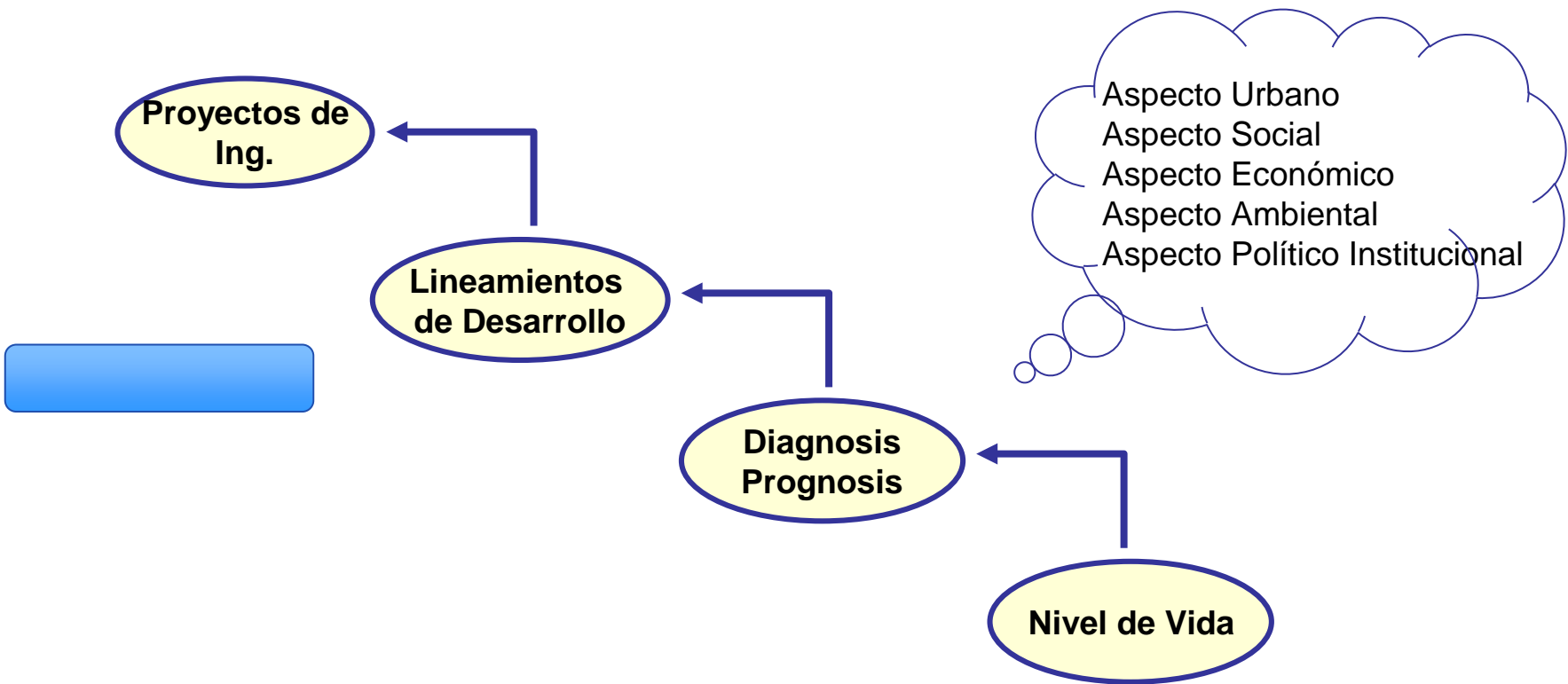
ALCALDE

Vivo en el distrito de Independencia desde mi niñez. Licenciado en Educación de la Universidad nacional mayor de san marcos. Tengo 71 años, soy felizmente casado y padre de hijos nacidos en este amado distrito.

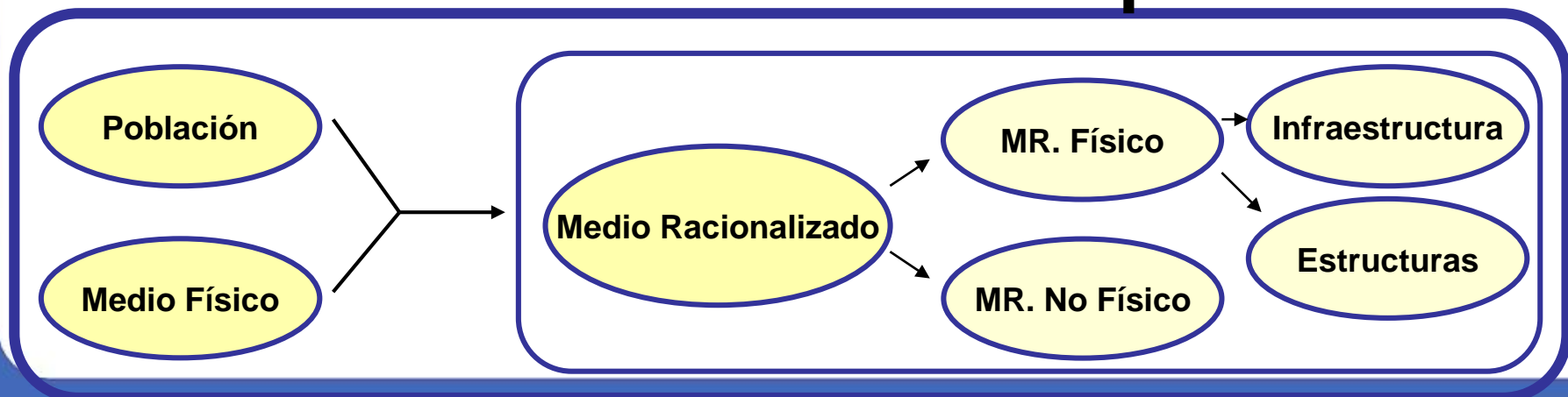
Cuento con la experiencia municipal necesaria para ser el próximo Alcalde del distrito de Independencia. He sido dirigente vecinal y político realizando trabajos en beneficio de nuestra comunidad.

Como maestro en diferente instituciones educativas promoví la instrucción de conocimiento y valores en nuestro jóvenes estudiante.

Asimismo, integro diferentes cargos dirigenciales en nuestro distrito de Independencia.

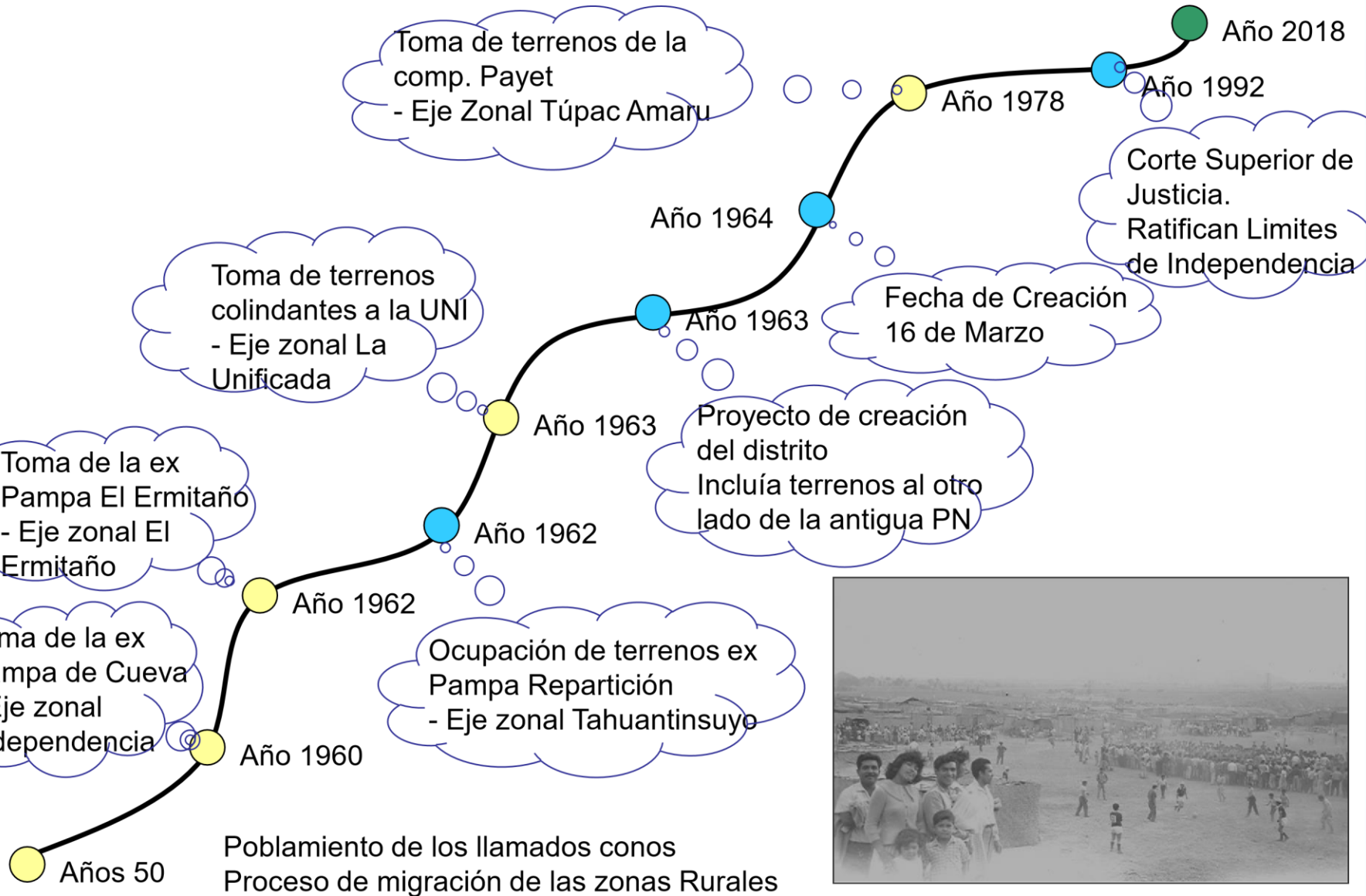


Establecimiento Humano





HISTORIA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA



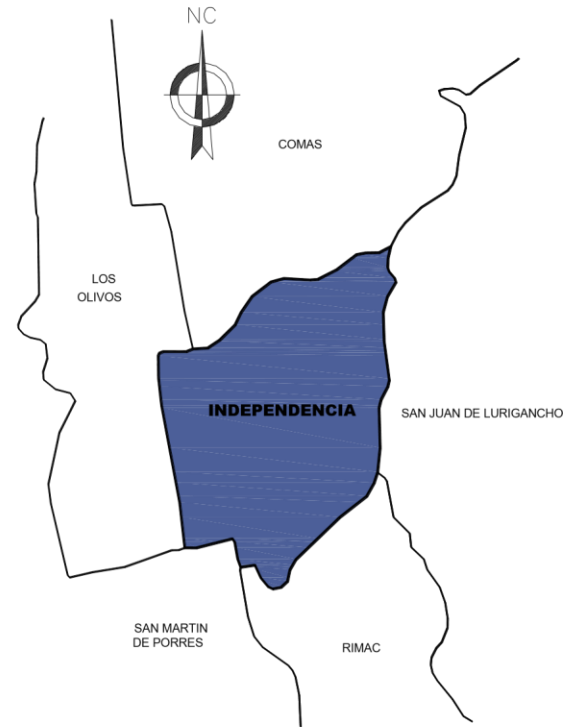
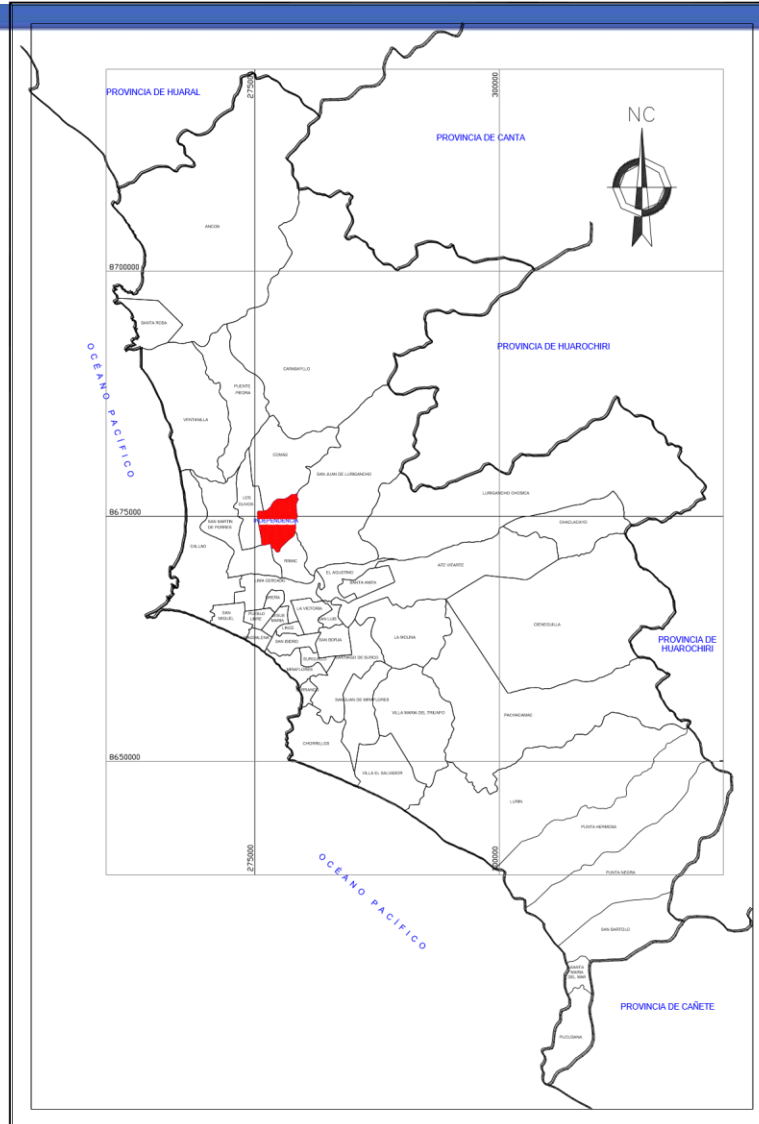
MEDIO FÍSICO

UBICACIÓN

ZONAS

CLIMA

TOPOGRAFÍA



MEDIO FÍSICO

Área: 1456 Ha
(0.52% LM)

UBICACIÓN

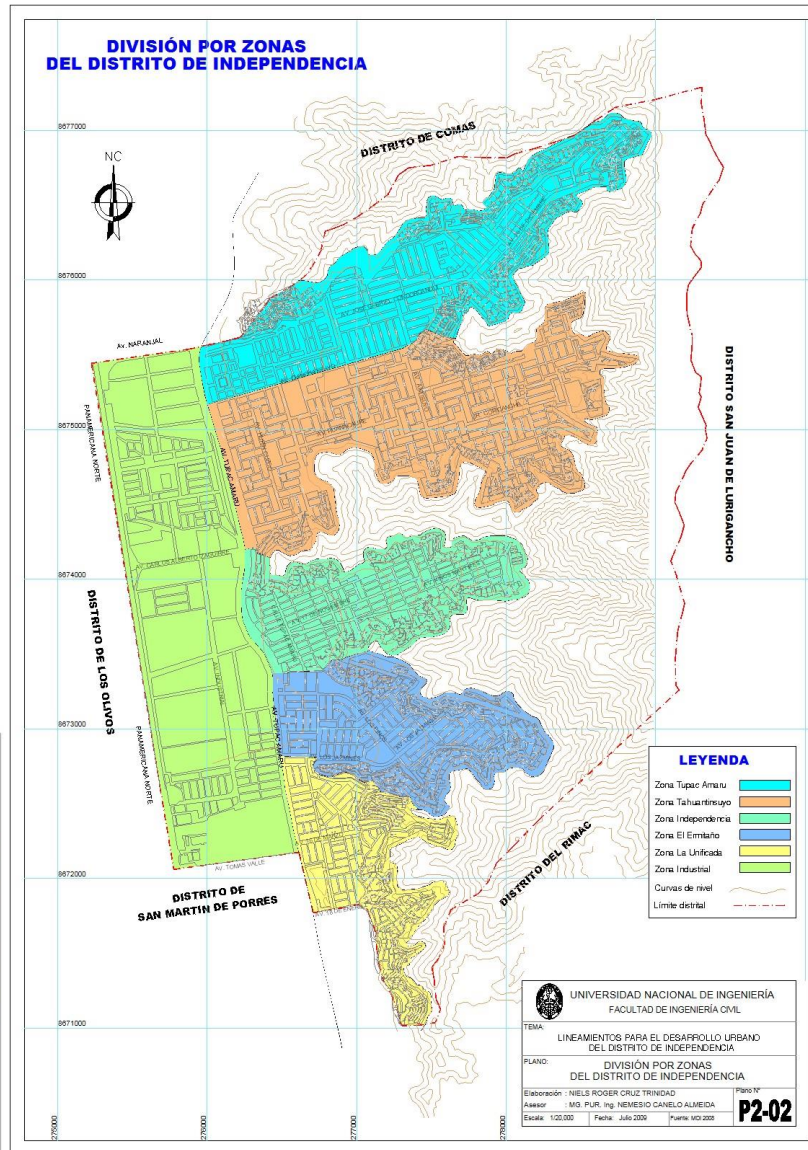
ZONAS

CLIMA

TOPOGRAFÍA

LEYENDA

Zona Tupac Amaru	
Zona Tahuantinsuyo	
Zona Independencia	
Zona El Ermitaño	
Zona La Unificada	
Zona Industrial	
Curvas de nivel	
Límite distrital	



MEDIO FÍSICO

UBICACIÓN

ZONAS

CLIMA

TOPOGRAFÍA

Templado Cálido

**Invierno: 15°C
Verano: 25° C
Promedio: 19° C**

**Precipitación Promedio Anual:
20mm**

Humedad Relativa: 80.5%

Luminosidad Promedio: 7 h/día

Vientos Superficiales: 3 m/s



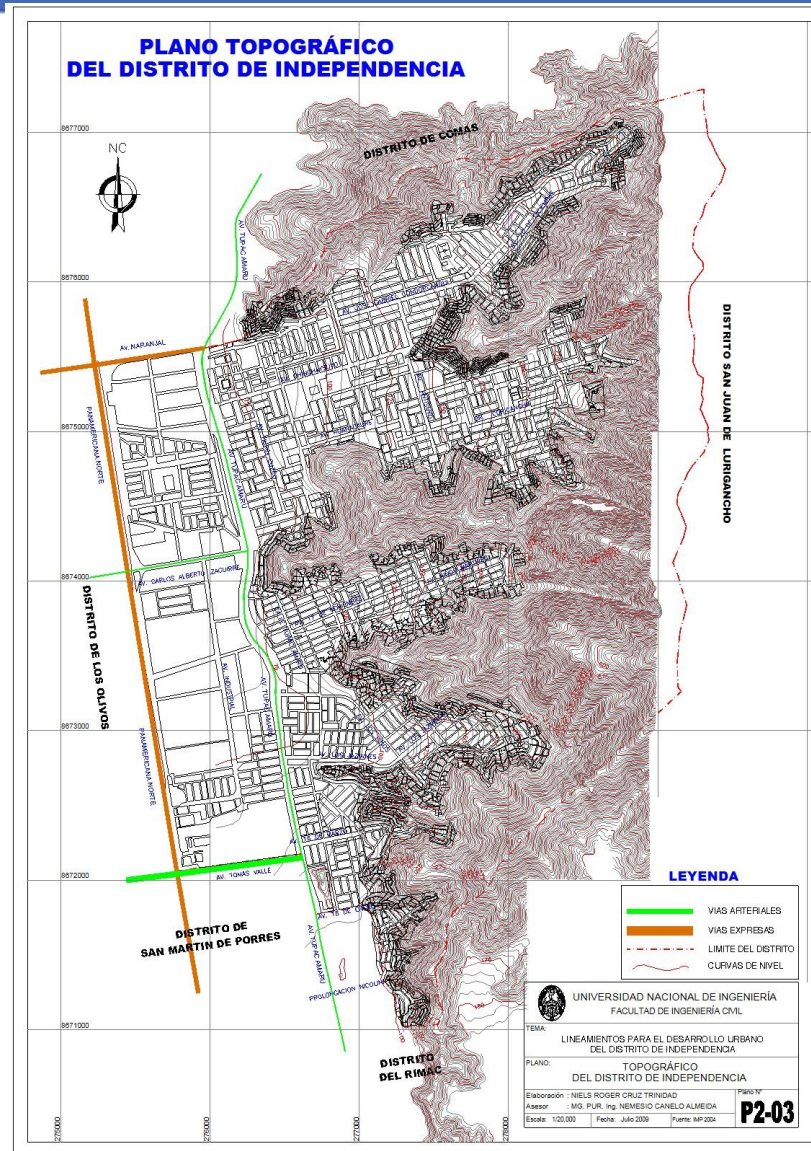
MEDIO FÍSICO

UBICACIÓN

ZONAS

CLIMA

TOPOGRAFÍA



Zona Alta
(Ermitaño, 600msnm)
Zona Media
(15°-38°)
Zona Plana



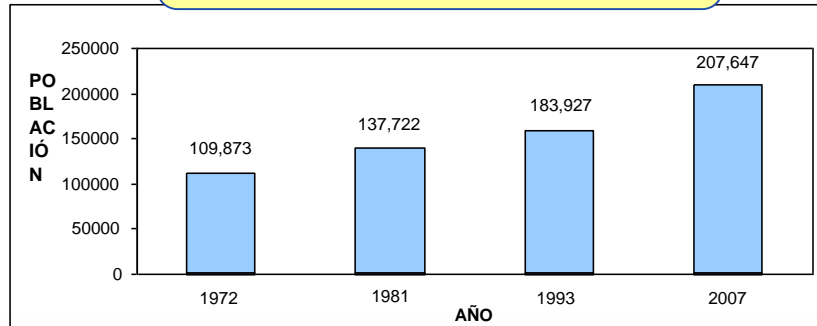
POBLACIÓN

**CARACTERÍSTICA
DEMOGRÁFICAS**

**CARACTERÍSTICAS
SOCIALES**

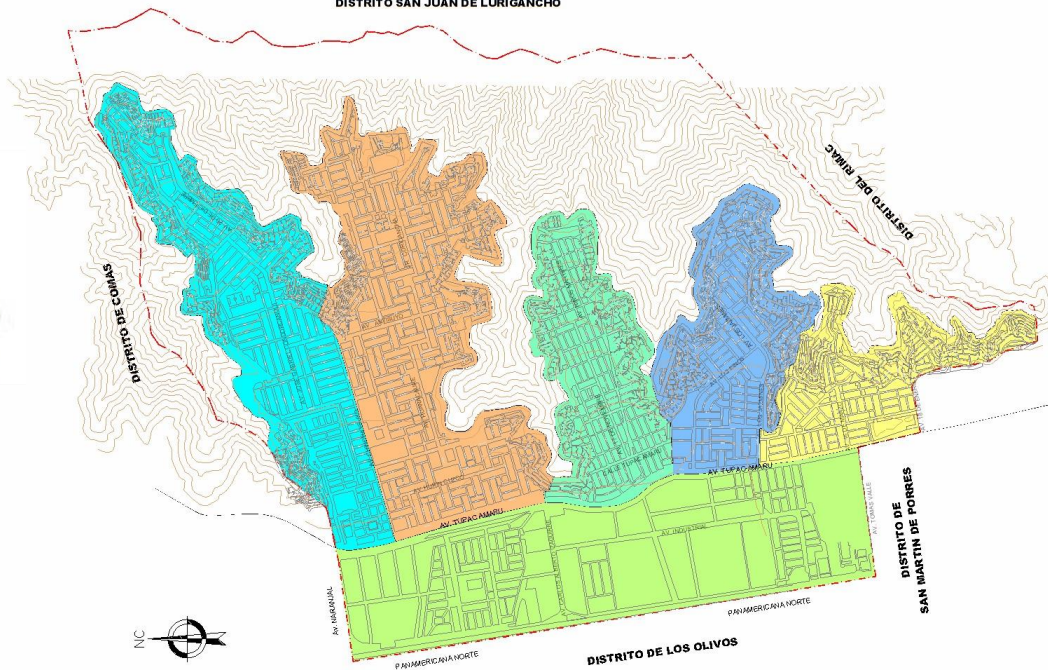
**CARACTERÍSTICAS
ECONÓMICAS**

**Población 2007: 207,647 hab.
(2.4% de LM)**



**Tasa de
Crecimiento
anual**
72-81: 7.5%
81-93: 2.4%
93-07: 0.9%

Pob. (%)	Densidad (hab./Ha)
19.3	140.6
23.3	129.3
16.8	177.0
16.6	189.1
12.7	185.7
11.3	85.1
100	142.6

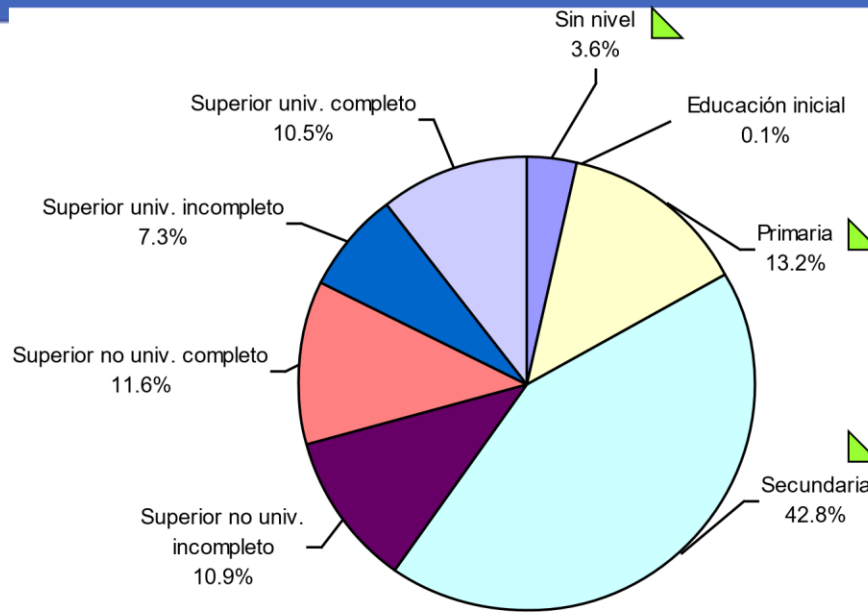


POBLACIÓN

**CARACTERÍSTICAS
DEMOGRÁFICAS**

**CARACTERÍSTICAS
SOCIALES**

**CARACTERÍSTICAS
ECONÓMICAS**



**Educ. Alcanzada
(15 a más años)
Superior: 40.3%**

Asistencia Escolar

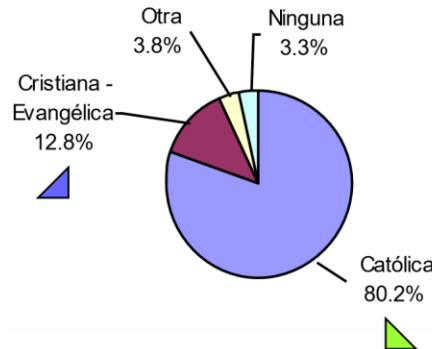
Edad Asist. (años)	NoAsist. (%)	Asist. (%)
3-5	28.9	71.1
6-11	3.4	96.6
12-16	7.9	92.1
17-24	61.0	39.0
3-24	29.8	70.2

Seguro de Salud: 38.2%

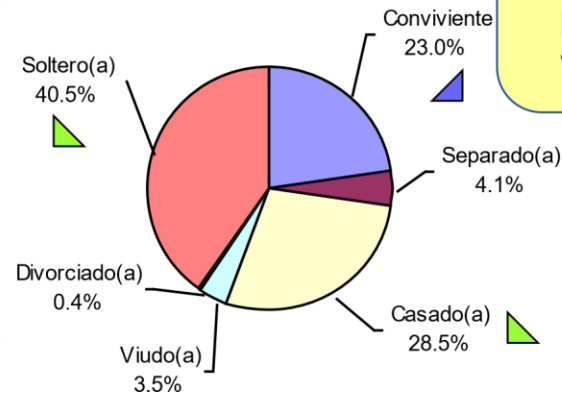
Discapacidad: 16.4%
Ver: 46.1%

**Idioma (%)
(5 a más años)**
Castellano 92.5%
Quechua 6.9%

**Religión
(12 a más años)**



**Estado Civil
(12 a más años)**



**Analfabetismo
(15 a más años)**
Hombre: 0.9%
Mujer: 4.0%
Total: 2.5%

POBLACIÓN

- CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS
- CARACTERÍSTICAS SOCIALES
- CARACTERÍSTICAS ECONÓMICAS

Población
207,647 (100%)

PET
186,692 (89.9%)

NO PET
20,955 (10.1%)

PEA
89,022 (42.9%)

61.0 39.0

PEI
97,670 (52.3%)

38.1 61.9

Ocupada (Adecuad.)
47,279 (53.1%)

(22.8%)

72.2 27.8

Ocupada (Subempleo)
38,125 (42.8%)

(18.4%)

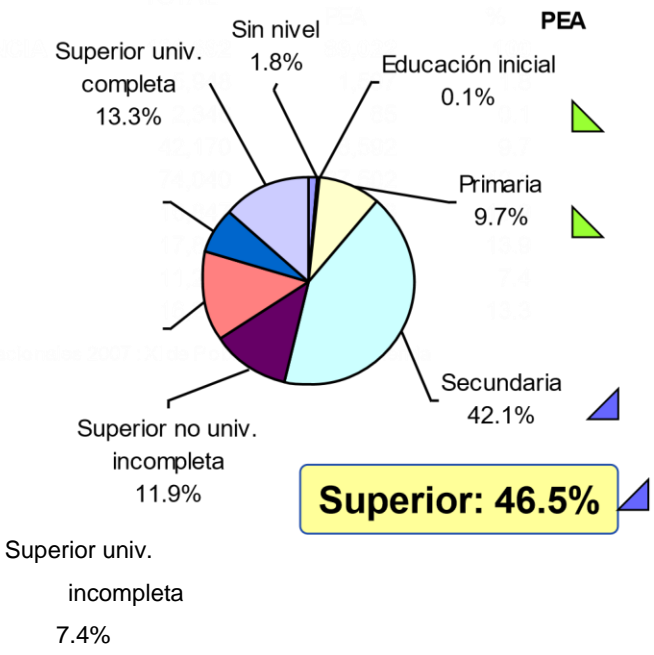
47.3 52.7

Desocupada
3,618 (4.1%)

(1.7%)

59.9 40.1

PEA	
Edad (años) (%)	
15-29	34.8
30-44	39.9
15-44	74.7



POBLACIÓN

Superior no univ.

complet

a

13.9%

MEDIO RACIONALIZADO

1456 Ha

MEDIO RACIONALIZADO

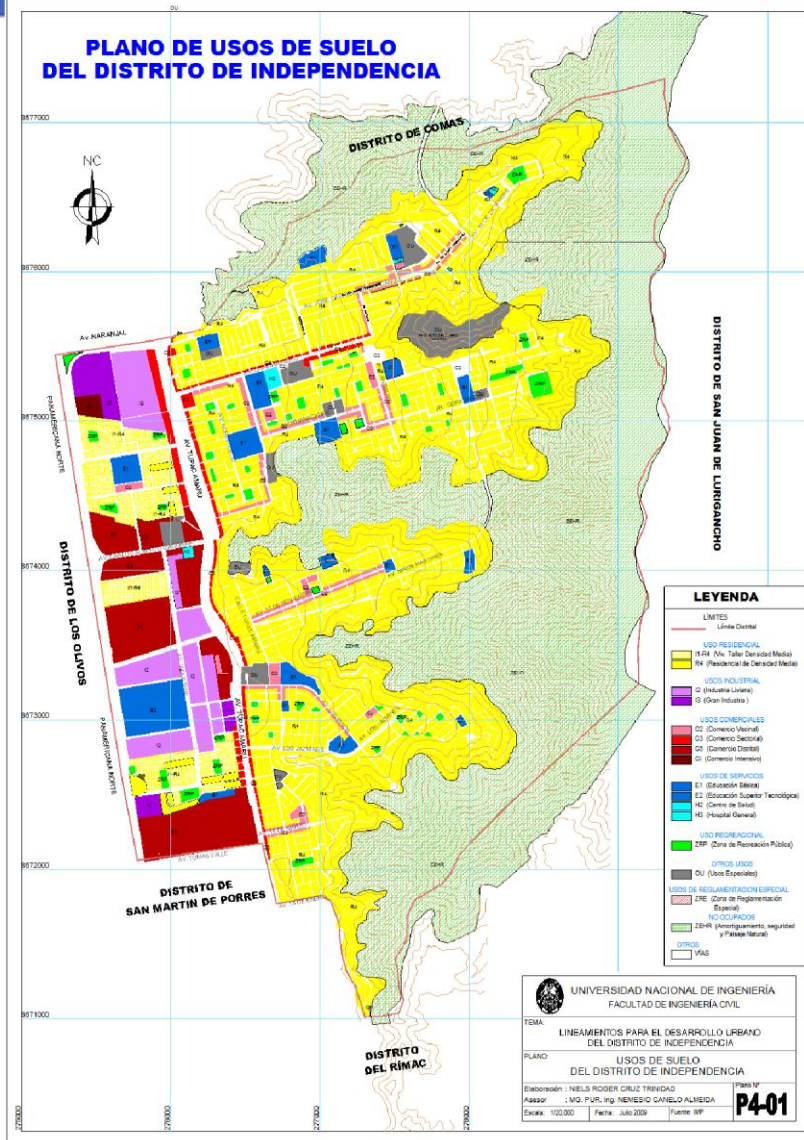
USOS DE SUELO

DENSIDAD

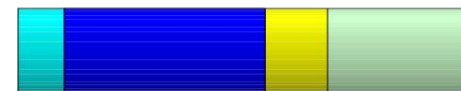
LA VIVIENDA

LEYENDA

- LIMITES**
- Límite Distrital
- USO RESIDENCIAL**
- I1-R4 (Viv. Taller Densidad Media)
 - R4 (Residencial de Densidad Media)
- USOS INDUSTRIAL**
- I2 (Industria Liviana)
 - I3 (Gran Industria)
- USOS COMERCIALES**
- C2 (Comercio Vecinal)
 - C3 (Comercio Sectorial)
 - C5 (Comercio Distrital)
 - C1 (Comercio Intensivo)
- USOS DE SERVICIOS**
- E1 (Educación Básica)
 - E2 (Educación Superior Tecnológica)
 - H2 (Centro de Salud)
 - H3 (Hospital General)
- USO RECREACIONAL**
- ZRP (Zona de Recreación Pública)
- OTROS USOS**
- OU (Usos Especiales)
- USOS DE REGLAMENTACION ESPECIAL**
- ZRE (Zona de Reglamentación Especial)
- NO OCUPADOS**
- ZEHR (Amortiguamiento, seguridad y Paisaje Natural)
- OTROS**
- VÍAS



72 90 13



10.3 54.9 68.8 100%



A.M.

A.V.

N.O.

Usos	%	Ha
Área de Manzanas	49.7	723.8
Área de Vías	19.1	277.7
Área no Ocupada	31.2	454.5
Total	100.0	1456.0



Usos	%	"%"
Residencial	32.7	65.9
Comercial	7.5	15.0
Industrial	3.5	6.9
Servicios	2.9	5.8
Recreacional	1.1	2.2
O.U.	2.0	4.2
Total	49.7	100.0

MEDIO RACIONALIZADO

MEDIO RACIONALIZADO

USOS DE SUELO

DENSIDAD

LA VIVIENDA

A.T

19.6%

25.7%

13.5%

12.5%

9.8%

18.9%

A.M

16.8%

25.3%

11.6%

10.8%

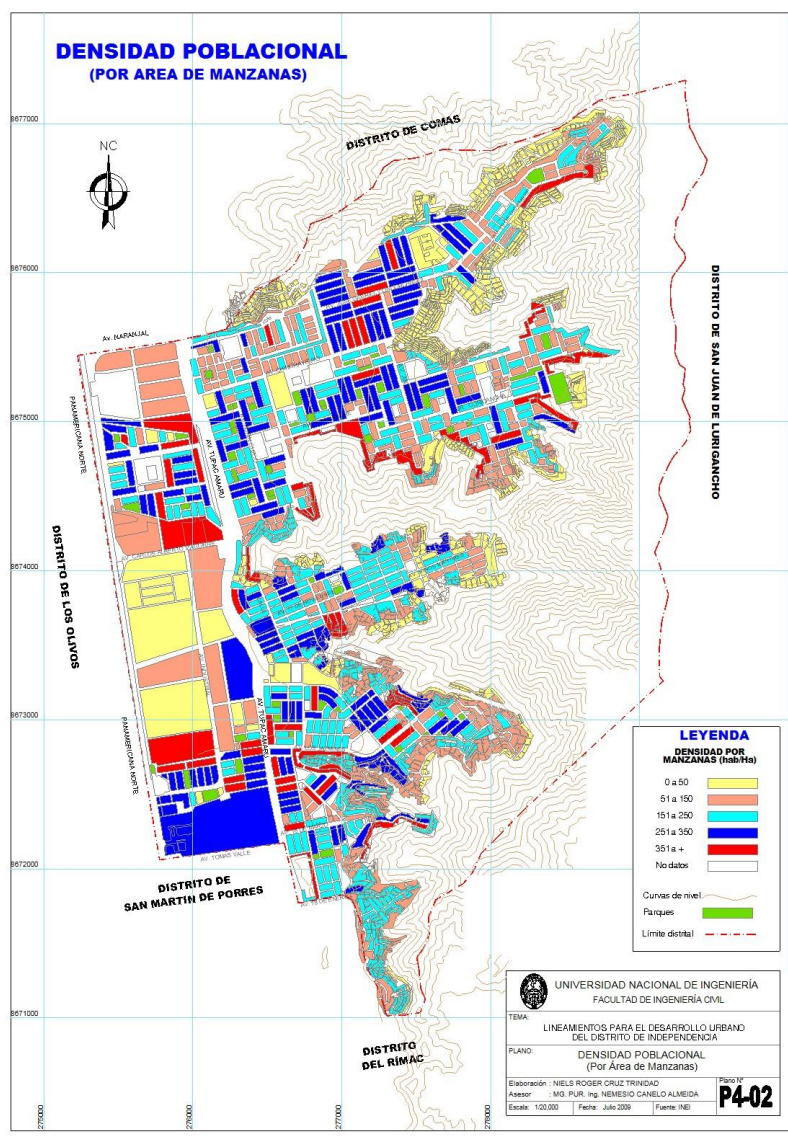
8.1%

27.4%

LEYENDA
DENSIDAD POR MANZANAS (hab/Ha)



DENSIDAD POBLACIONAL
(POR AREA DE MANZANAS)



UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA
FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL

TEMA: LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA

PLANO: DENSIDAD POBLACIONAL (Por Área de Manzanas)

Elaboración: NELS ROGER CRUZ TRINIDAD
Asesor: M.O. PUR. Ing. NEMESIO CANELO ALMEIDA
Escala: 1:20,000 Fecha: Julio 2009 Fuente: INE

P4-02

A.T.: 1456 Ha
A.M.: 723.8 Ha

Pob. (%)	Densidad (hab./Ha)	Densidad (hab./Ha)
19.3	140.6	330.5
23.3	129.3	264.3
16.8	177.0	415.2
16.6	189.1	437.6
12.7	185.7	449.8
11.3	85.1	118.5
100	142.6	286.9

MEDIO RACIONALIZADO

USOS DE SUELO

DENSIDAD

LA VIVIENDA

Vivienda
42,923 (100%)

V. Particulares
42,881 (99.9%)

V. Colectivas
42 (0.1%)

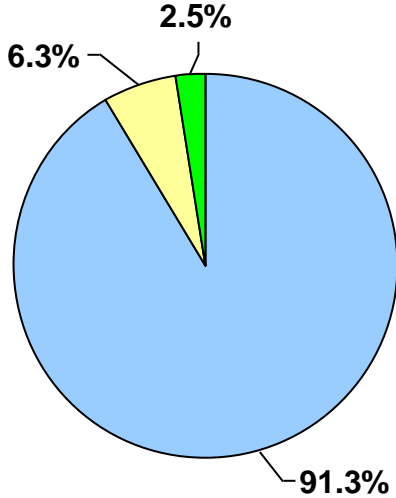
Ocupadas
42,362 (98.8%)

Desocupadas
519 (1.2%)

Con personas presentes
41,239 (97.3%)

Con personas ausentes
1,063 (2.5%)

De uso ocasional
60 (0.2%)



Categoría V. Particulares

- Casa Independiente
- Departamento en Edificio
- Quinta, vecindad, improv, otro



INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

VIAL

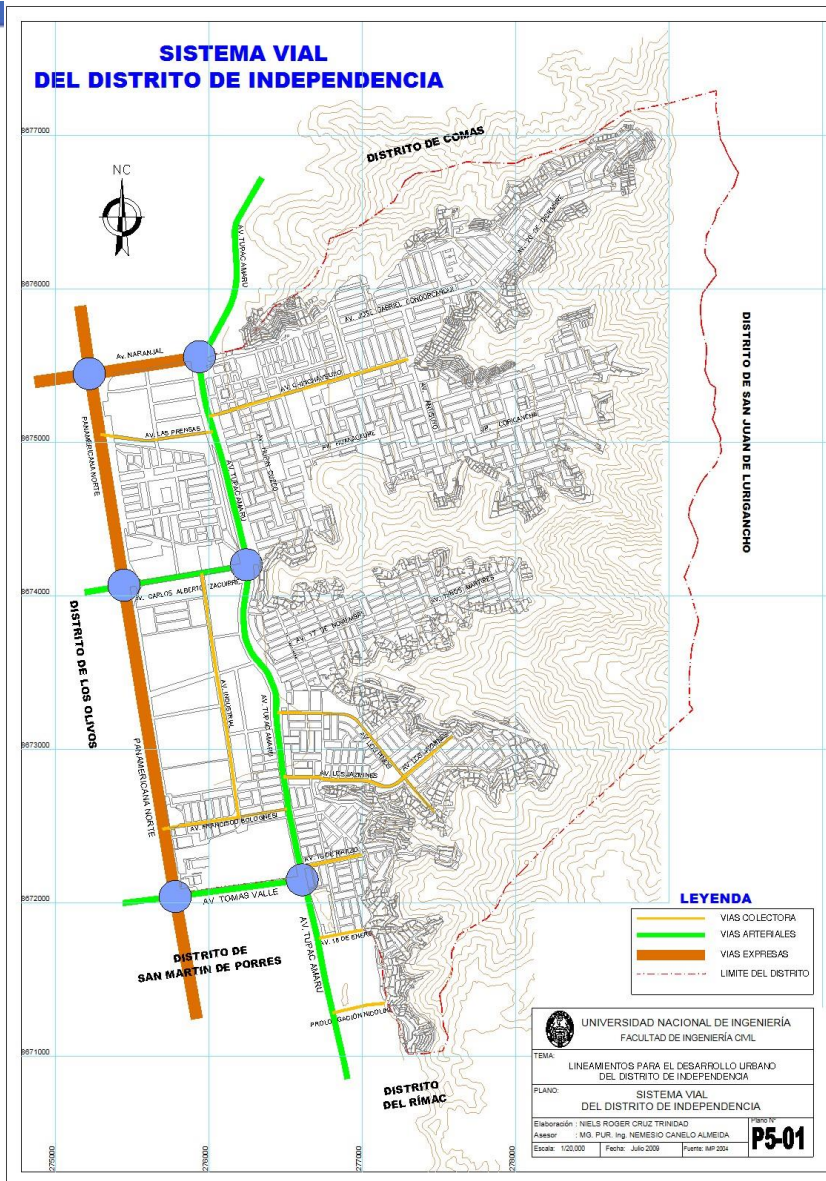
SANEAMIENTO

ENERGÉTICA

EDUCACIÓN

RECREACIÓN

SEGURIDAD



VIAL

SANEAMIENTO

ENERGÉTICA

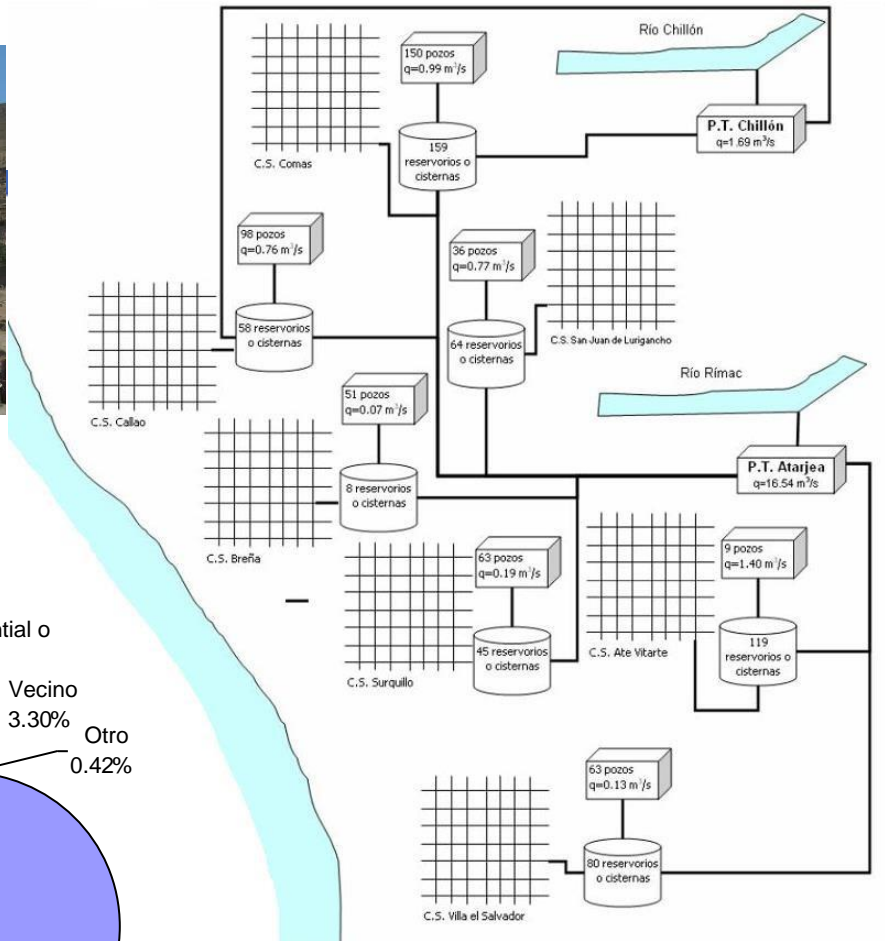
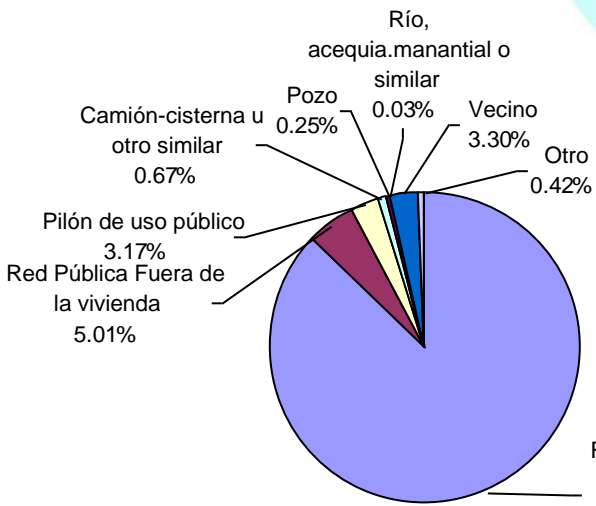
EDUCACIÓN

RECREACIÓN

SEGURIDAD



Agua Potable:
92.2%(P) 90.6%(V)



potable)
 87.14%

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

VIAL

SANEAMIENTO

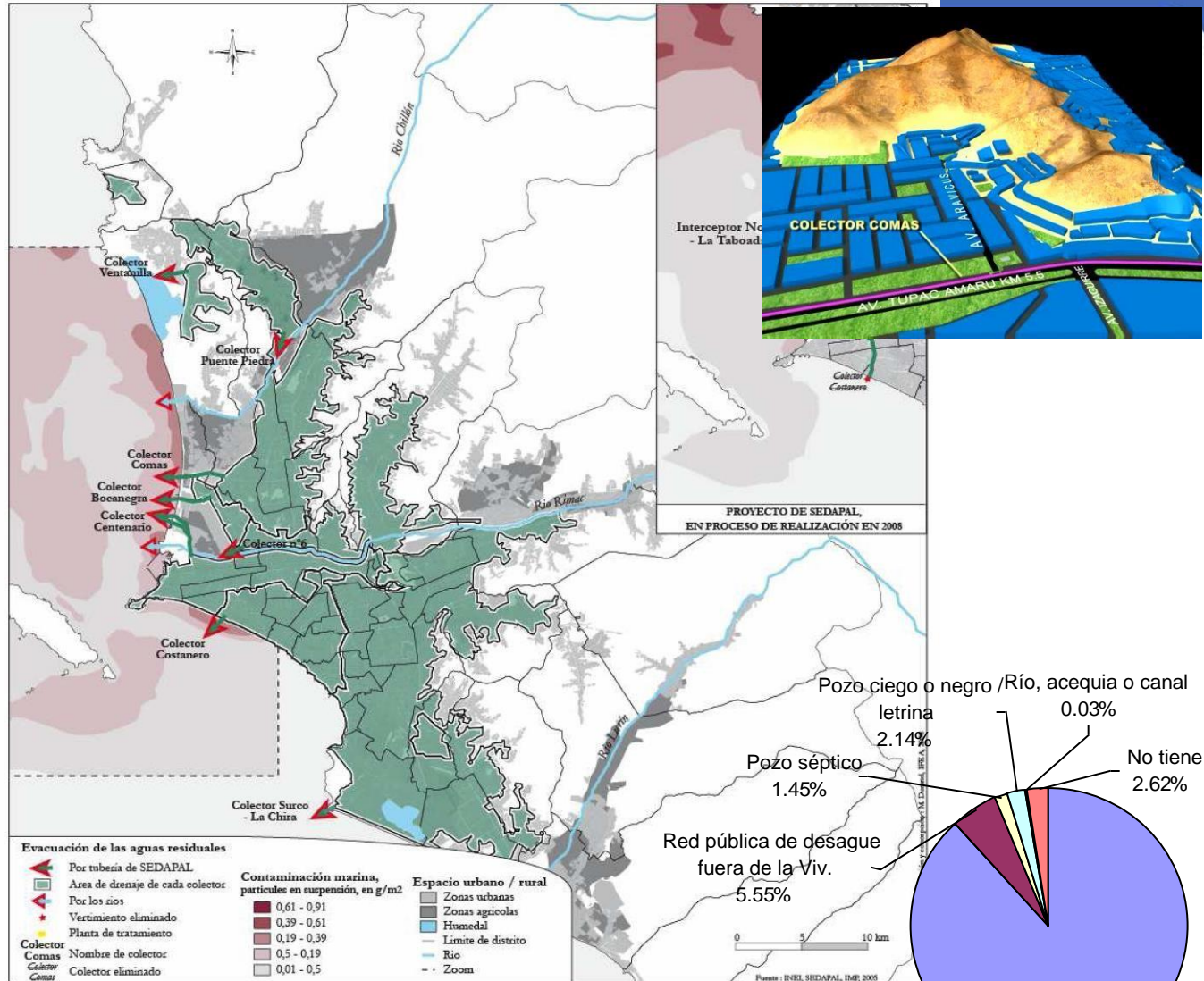
ENERGÉTICA

EDUCACIÓN

RECREACIÓN

SEGURIDAD

Alcantarillado:
93.8%(P) 92.3%(V)



INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

VIAL

SANEAMIENTO

ENERGÉTICA

EDUCACIÓN

RECREACIÓN

SEGURIDAD



Residuos Sólidos
59,417 (100%) Ton/año

Controlados
42,438 (71.4%)

No Controlados
16,979 (28.6%)

Per. Cápita:
0.75 Kg./hab./día
Día: 162.79 Ton/día



INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

VIAL

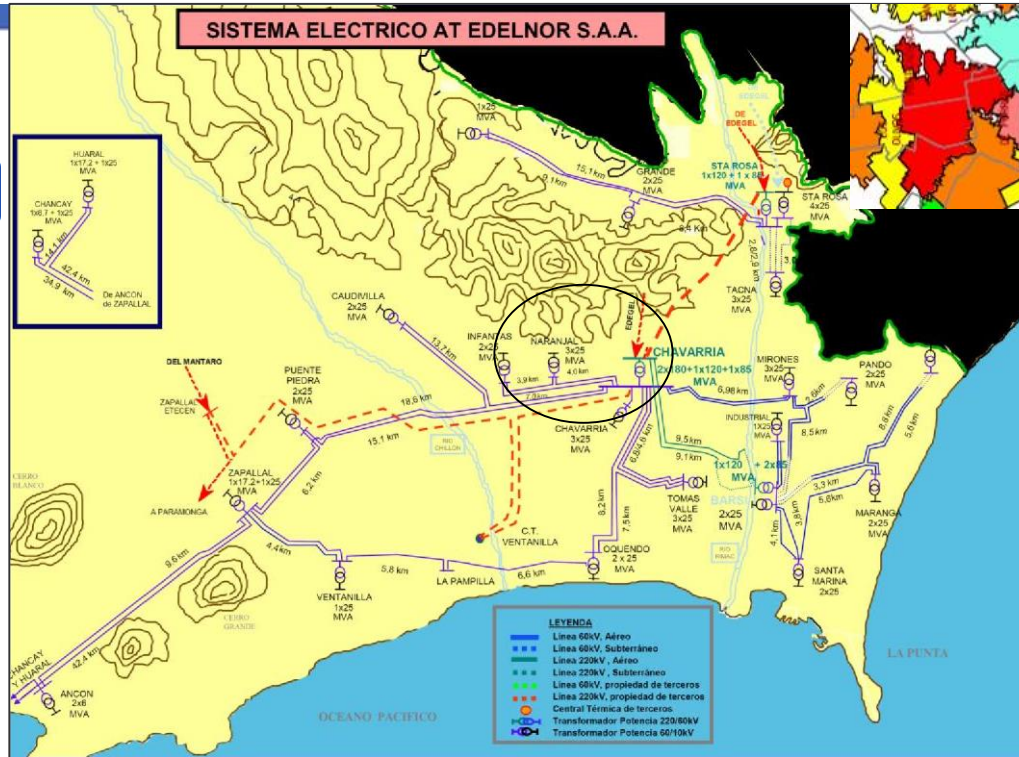
SANEAMIENTO

ENERGÉTICA

EDUCACIÓN

RECREACIÓN

SEGURIDAD



Centrales de Transformación de voltaje:
Chavarria
Naranjal

Eléctrica:
97.3%(P) 96.4%(V)



INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

VIAL

SANEAMIENTO

ENERGÉTICA

EDUCACIÓN

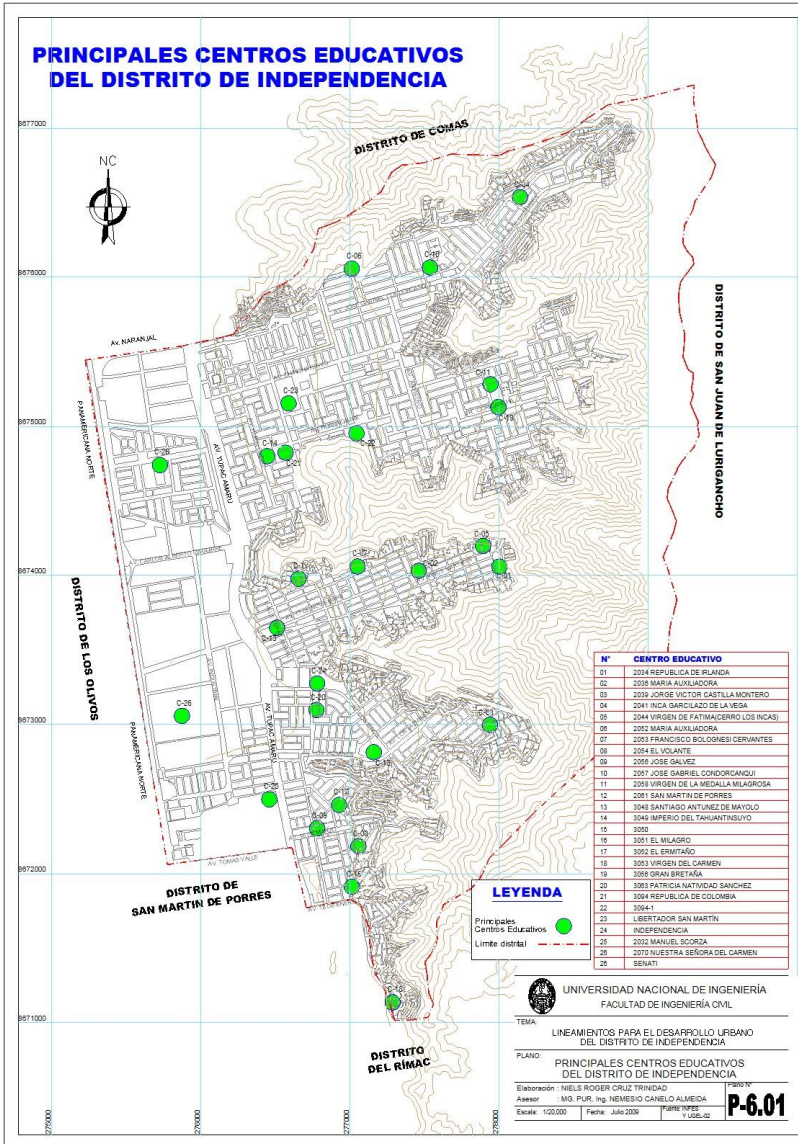
RECREACIÓN

SEGURIDAD

UGEL 02 - Rímac



PRINCIPALES CENTROS EDUCATIVOS DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA



Centros Educativos

Público
140 (46%)

Privado
165 (54%)

Matrícula
Público: 28,827 (69.1%)
Privado: 12,861 (30.9%)

Docentes
Público: 1,381 (53.6%)
Privado: 1,196 (46.4%)

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

VIAL

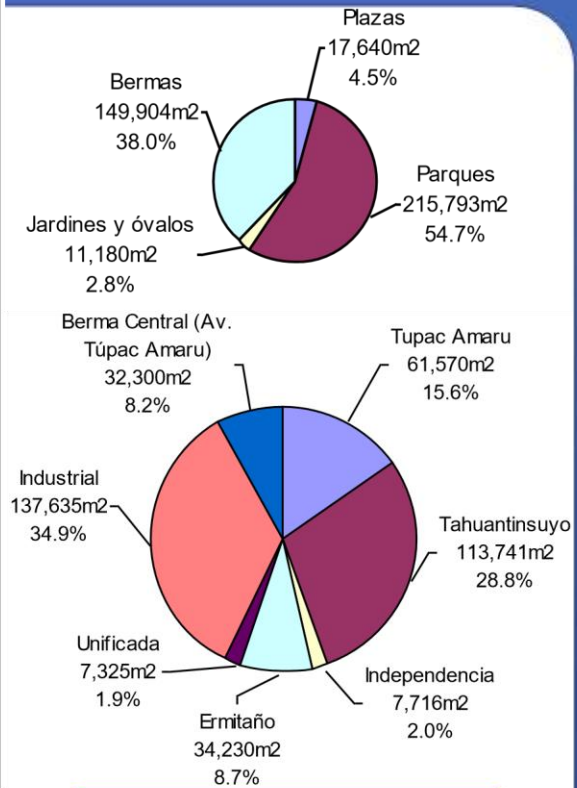
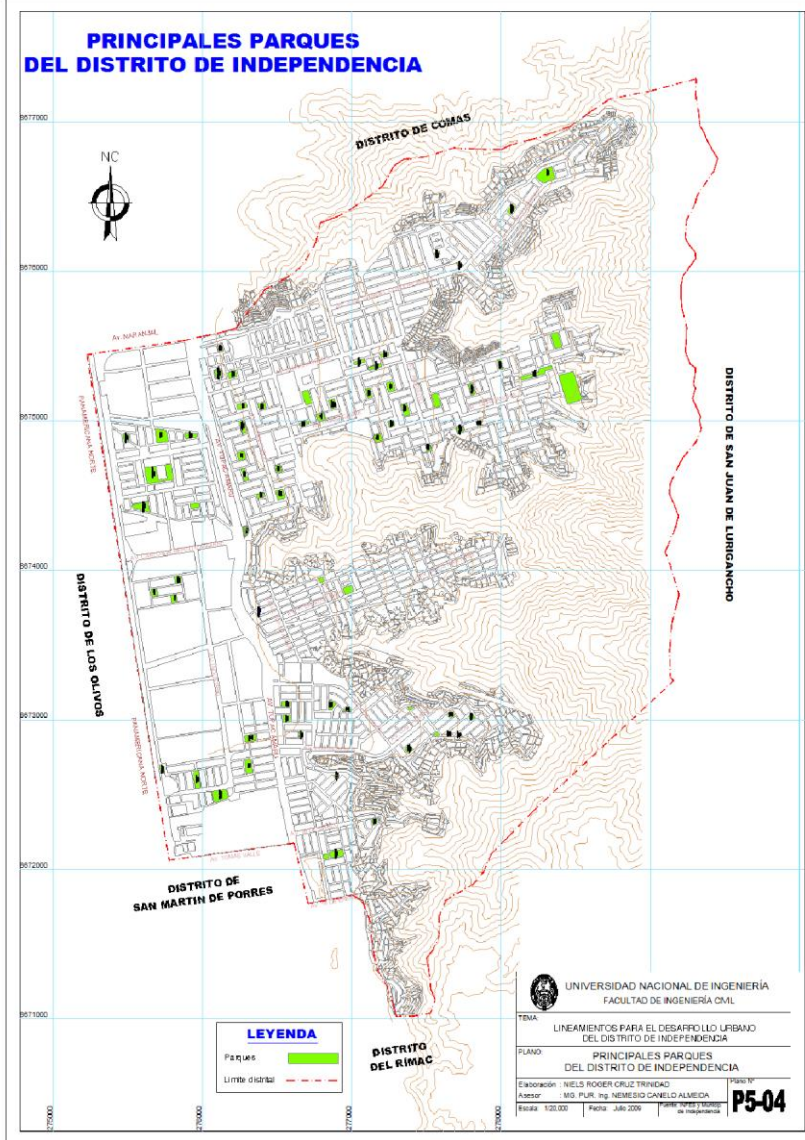
SANEAMIENTO

ENERGÉTICA

EDUCACIÓN

RECREACIÓN

SEGURIDAD



Puntos de Agua: 39%



INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

VIAL

SANEAMIENTO

ENERGÉTICA

EDUCACIÓN

RECREACIÓN

SEGURIDAD

Comisaría	Efec. Polic
Independencia	140
Tahuantinsuyo	50
Payet	80
Total	270

Juntas Vecinales

Serenazgo



Distrito Judicial de
Lima Norte
(8 dist. y prov. Canta)
2millones 100mil



Comité de Distrital de
Defensa Civil
Estado Inicial

ESTRUCTURAS

DE SERVICIOS



Transporte

Tráfico

P.N.: 3,895 veh/h
A(65%) TP(30%) TC(5%)
T.A.: 3,563 veh/h
A(75%) TP(24%) TC(1%)
C.I.: 2,598 veh/h
A(68%) TP(31%) TC(1%)

Mototaxi: 506 (6.5% CN)

ET 117 (1985)
ET 120 (1985)

Accidente Tránsito: 806

Hoteles, hostales
LN: 26% LM
IND: 4% LN

Comercio

Mercado: 18 (2,500 PT)
Comer. Ambulatorio:
2,043 (79% asociados)

Golosineros (38%)
Emolienteros (38%)
Lustrabotas (14%)
Móviles (8%)



C.C. Mega Plaza^{130'}
C.C. Royal Plaza
C.C. Plaza Norte



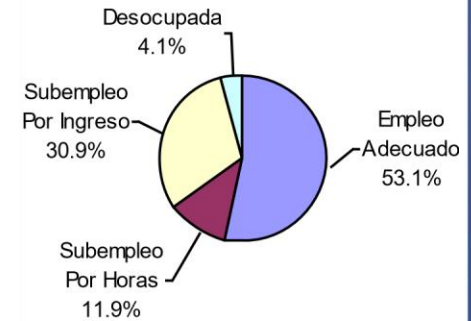
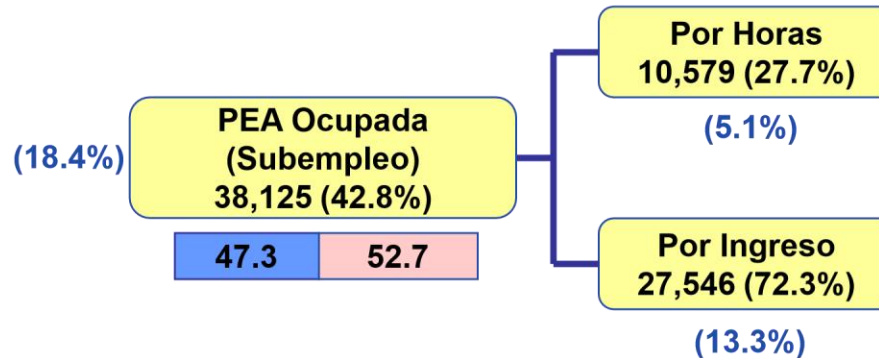
7 Bancos, red de
17 agencias

DIAGNÓSTIC Y PROGNOSIS

DIAGNÓSTIC Y PROGNOSIS

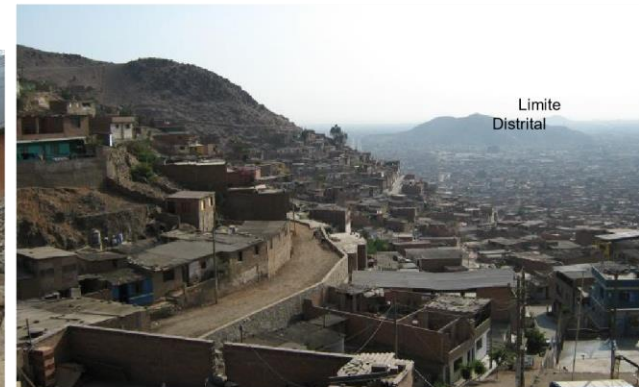
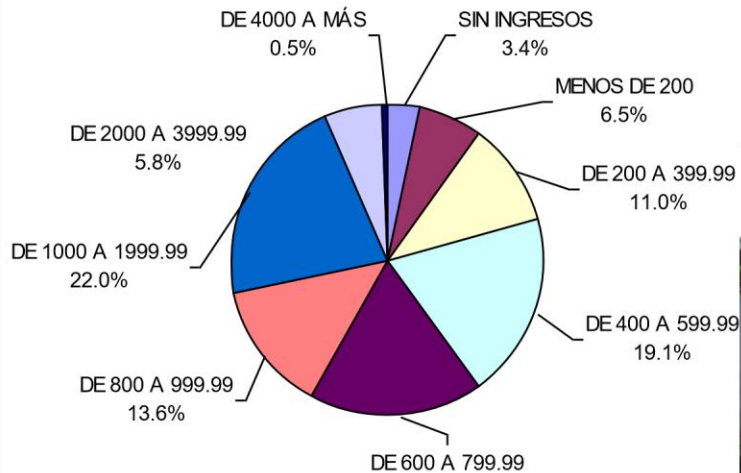
NIVEL DE VIDA

PEA - INGRESO



Ingreso
LM: S/. 1060.6
LN: S/. 894.5
IND: S/. 859.0

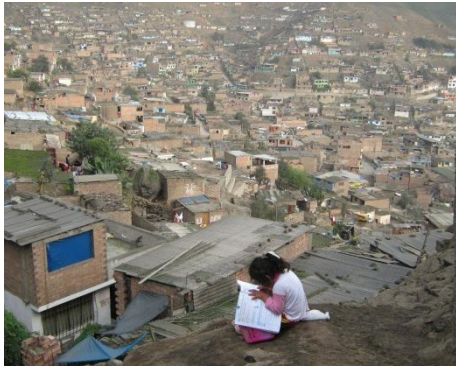
PEA Ocupada
71.1% (0-S/. 1,000.0)
22.0% (S/. 1,000.0 – 2,000.0)



PROB. POBLACIÓN

DIAGNOSIS

PROGNOSIS



Asp. Urbano

Ocupación Informal
Crecimiento Desordenado
Densificación
Autoconstrucción(-AL)
Accidentes de Transito
Inf. Energ. Deficiente
Red Educ. deficiente
Red Salud mal equipada y distrib.
Red Recrea. Insuficiente
Zona comercial creciente

Asp. Socioeconómico

Tendencia decreciente de la población
Población joven
Crecientes niveles de educ. Superior
Pobreza total 18.2%
Subempleo 42.8% PEA
Bajos Ingresos

Asp. Ambiental

Contaminación por gases tóxicos y ruidos
Infecciones respiratorias
Acumulación de residuos sólidos
Escasas áreas verdes
Riesgo sísmico
Alta vulnerabilidad

Asp. Político Institucional

Ciudad entendida como “el no lugar” en ves de “ mi o nuestro lugar”
Descoordinación de las Gerencias
Catastro no actualizado
Falta de coordinación con distritos vecinos, provincia
Ingresos municipales crecientes
Personal poco eficiente, falta de sentimiento de identidad.