

PLAN DE GOBIERNO
DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR
SOLIDARIDAD NACIONAL

**MAGDA ALMENARA HAUYTA –
ALCALDESA DE VILLA EL SALVADOR**

LUIS CASTAÑEDA PARDO – ALCALDE DE LIMA



PLAN DE GOBIERNO – VILLA EL SALVADOR

1.-PRESENTACION

El distrito de Villa el Salvador es reconocido como un pueblo pujante, se caracteriza por ser un proyecto popular que fijo sus objetivos para convertirse en un polo de desarrollo económico en Lima Sur.

Desde sus inicios; implemento un modelo autogestionario para la búsqueda de su desarrollo y crecimiento, entre las cualidades de la comunidad destaco su organización, participación, planificación y solidaridad. Las bases dirigenciales han tomado como suyo la frase de reconocido Carlos Dittborn: “Porque nada tenemos lo haremos todo”, otra de las frases muy reconocidas e históricas es: “Ley Comunal es Ley Municipal”.

Villa El Salvador fue visionado para ser un distrito modelo, su sólido tejido vecinal y su fortalecida organización permitió planificar a Villa considerando las siguientes zonas: Zona Urbana, Zona Industrial, Zona Agraria y la Zona de Playa, como podemos ver desde sus inicios fue pensado de manera integral en la que sus pobladores generen la fuerza económica dentro del distrito.

Hoy Villa El Salvador nos genera tristeza y preocupación, observamos un constante retroceso en su progreso. Situación que no se puede ni debe justificar, el estancamiento del crecimiento y desarrollo local viene afectando no solo su dinámica económica, sino también la identidad que las nuevas generaciones deben tener por su distrito. Esta situación nos lleva a pensar que Villa El Salvador requiere de manera urgente ser conducida por personas capacitadas y con un alto valor moral que se comprometa a revalorar su sistema vecinal que permitió en algún momento ser un distrito modelo de talla mundial.

Dentro de las problemáticas que se acrecientan día a día tenemos: La inseguridad ciudadana (delincuencia, venta de drogas, prostitución, alcoholismo, etc.), la basura, la contaminación del medio ambiental, el deficiente sistema de transporte, etc. Si bien es cierto que en muchos de los casos es el gobierno central quien debe implementar políticas que permitan reducir estos problemas, también es menester del gobierno local implementar un sistema de reducción de dichos problemas.

El presente Plan de Gobierno Municipal para el periodo 2019 - 2022, constituye la promesa de trabajo que llevaremos a cabo durante los 4 años de gestión, con el objetivo principal poner en valor cada una de las características que permitió en su

momento tener a Villa El Salvador como distrito pionero en organización y desarrollo, además de modelo económico que se trasladó a países como Brasil donde implementaron el presupuesto participativo de una experiencia recogida en nuestro histórico distrito.

2.-MISION

Somos una institución municipal generadora de desarrollo y crecimiento, respetuosa su organización vecinal, con recursos humanos de alta capacidad para brindar servicios de calidad a los vecinos, responsable en el uso de los recursos públicos buscando la equidad y equilibrio en su crecimiento, promover una cultura de paz y asumir con responsabilidad la gestión de riesgos de desastres, gestión ambiental y desarrollo económico y social.

3.-VISION

Villa El Salvador, distrito solidario, moderno, generador de riqueza, competitivo, turístico, integrador, emprendedor, limpio, con identidad local, con mujeres y hombres en igualdad de oportunidades, revalorando su historia y reafirmando su compromiso con el fortalecimiento dirigencial, su capacidad de gestión y su alto valor a la democracia.

4.-DIAGNOSTICO DE LA PROBLEMÁTICA LOCAL Y PROPUESTAS

Villa El Salvador tiene una población estimada al 2014 de 454,114 habitantes con un importante componente de población joven de 6 a 24 años: 40.6%. Muestra una concentración de personas en edad de trabajar (15 a 64 años) del 65.9%; mientras que la población de adultos mayores (65 a más) es del 3.5%. Se tiene una extensión de 3,546 hectáreas con usos de suelo variados. El uso predominante es el residencial, seguido del agropecuario (en extensión normativa). Otra actividad importante es la industria, seguida del equipamiento urbano. Se caracteriza por ser una zona desértica con un tipo de suelo arenoso producto de la erosión y sedimentación marina.

De acuerdo a la información existente, entre los principales problemas del distrito se enumeran los siguientes: (1) Población desempleada y sub-empleada, (2) Limitada accesibilidad a los servicios básicos, (3) Inseguridad ciudadana y población en alto riesgo social, (4) Aumento del empleo informal (5) Incremento de la morbilidad y mortalidad materno infantil, (6) Alto índice de vías peatonales y vehiculares sin pavimentar, (7) Escasez de áreas verdes, (8) Falta de fomento del deporte y la recreación,(9) crecimiento urbano desordenado, (10) escaso nivel de

apoyo a la educación de la primera infancia, (11) escasa participación ciudadana en la gestión del desarrollo local, (12) Alta tasa de desnutrición infantil, (13) Deterioro de la ecología y medio ambiente, entre otros.

4.1.-SOCIAL

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Limitada presencia de los dirigentes sociales en los procesos participativos.</p> <p>Desinterés de las autoridades municipales en fomentar, fortalecer y promover la Participación Ciudadana.</p> <p>Los procesos sociales concertados se llevan a espaldas de la población.</p> <p>Ausencia de Normas que promueven equidad de género y el tema generacional (jóvenes) en las organizaciones vecinales.</p>	<p>Fortalecer la Gobernabilidad y la Participación ciudadana para la gestión integral de desarrollo.</p> <p>Plena participación de la sociedad Civil en la Gestión del Desarrollo Local.</p> <p>Participación Ciudadana, concertación social como modelo de gestión.</p> <p>Instancias de Participación, Planificación y desarrollo a través de los comités de gestión.</p>

4.2.-ECONOMICO, EMPRENDIMIENTO Y COMERCIO

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Desinterés por el gobierno local en promover la competitividad y formalización e inversión de las micro y pequeñas empresas.</p> <p>Falta de interés de los empresarios por asociarse.</p> <p>Los 48 mercados del distrito tienen infraestructura precaria.</p> <p>Los artesanos del distrito diseminados sin una organización que los articule y sin un área de terreno donde puedan desarrollar sus actividades.</p> <p>Bajo nivel de empleabilidad por escaso nivel de competitividad de las empresas del distrito</p> <p>Las micros y pequeñas empresas no cuentan con financiamiento para seguir creciendo.</p> <p>.</p>	<p>Promover la generación de cadenas productivas que permitan asegurar el mercado nacional e internacional</p> <p>Promover la competitividad y fortalecer el potencial industrial del distrito</p> <p>Empresarias del Parque Industrial compiten en mejores condiciones en el mercado Nacional e Internacional.</p> <p>Fortalecer el potencial industrial y comercial del Distrito, consolidarlo como la actividad económica prioritaria.</p> <p>48 mercados cuentan con infraestructura moderna.</p> <p>Los artesanos del distrito organizados y articulados en terreno propio.</p> <p>Fortalecer e incrementar el autoempleo a través de la creación y formalización de las empresas familiares</p> <p>Mejorar los niveles de empleabilidad sobre la base de una red de empresas locales competitivas y orientadas hacia la calidad</p>

4.3.-INSTITUCIONAL

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Falta de transparencia municipal, descuidando la interacción con la población y débil llegada a las organizaciones de base social.</p> <p>Organismos de supervisión y control ciudadano reconocidas por la municipalidad inexistentes y débil imagen institucional.</p> <p>Trámites administrativos engorrosos generando una percepción de ineficiencia e incapacidad por los pobladores.</p> <p>Centralización de la atención por parte de la municipal, debido a la precariedad de su infraestructura sobre todo en las zonas periféricas del distrito.</p> <p>Débil comunicación entre la municipalidad y los entes que representan al distrito.</p> <p>Precaria política de fomento de la descentralización e inversión en el distrito, a través de convenios con el Gobierno Nacional, Municipalidad Metropolitana e instituciones privadas.</p>	<p>Fortalecer una Municipalidad eficiente, eficaz, moderna, transparente, que a nivel local, atienda las demandas de la población, fomente la participación ciudadana y respete la autonomía de las organizaciones sociales.</p> <p>Implementar de manera inmediata mecanismos de transparencia, austeridad y rendición de cuentas, que facilite el control ciudadano, erradicando toda forma de Corrupción o de utilización proselitista del Municipio.</p> <p>Mejorar la capacidad de gestión de la Municipalidad de Villa salvador, mediante la modernización de la administración, la capacitación de los servidores municipales y la revaloración de su carrera municipal.</p> <p>Garantizar una coordinada estructura de autonomías políticas, y administrativas, basada en la descentralización del poder del Municipio en sus Agencias con transferencia de competencias coherentes a las necesidades de los vecinos y vecinas de los sectores más alejados o periféricos de la Municipalidad.</p> <p>Coordinación permanente con las organizaciones representativas del distrito fomentando la cogestión en diferentes aspectos.</p> <p>Impulsar el desarrollo armónico y sostenido de todo el territorio distrital, promoviendo la descentralización de la inversión del Municipio y de los convenios con entidades públicas (Lima Metropolitana y Gobierno Nacional) y privadas.</p>

4.3 OBRAS E INFRAESTRUCTURA

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Elaboración de proyectos a espaldas de la comunidad sin respetar los procesos de participación ciudadana.</p> <p>Obras sobrevaloradas presupuestalmente sin rendir cuentas a la población.</p> <p>Colegios, centros de salud, mercados, parque industrial y avenidas principales desatendidos, sin ser reconocidas como verdaderos ejes que promoverán el desarrollo del distrito.</p> <p>Inexistencia de proyectos para promover la inversión en el distrito como caja municipal, hospital municipal, ferretería municipal, etc.</p>	<p>Participación de la comunidad en la elección de proyectos que beneficiara mayoritariamente a la población.</p> <p>Rendición de cuentas permanentes a las culminaciones de cada proyecto ejecutado.</p> <p>Apoyo en la mejora de la infraestructura de los colegios, centros de salud, mercados, parque industrial y avenidas principales del distrito.</p> <p>Crear la Caja Municipal de Villa El Salvador, el hospital municipal, ferretería municipal, etc., los mismos que</p>

<p>Falta de visión en aplicar proyectos innovadores en beneficio de la población.</p>	<p>permitirán tener oportunidad de crecimiento y vida saludable a los vecinos.</p> <p>Proyectar, organizar y hacer funcionar el Centro de Incubación de Negocios.</p>
---	---

4.4.-AMBIENTAL Y ORNATO

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Potenciales focos de contaminación ambiental</p> <p>Falta de conciencia de los vecinos sobre el cuidado del medio ambiente.</p> <p>Baja calidad de los servicios de limpieza pública el recojo domiciliario hasta la disposición final.</p> <p>No se cuenta con una planta de transferencia de RR.SS.</p> <p>Déficit de áreas verdes no se cumple con los estándares establecidos por la OMS.</p> <p>Alta contaminación del agua, suelo y aire</p>	<p>Lograr un ambiente saludable y sostenible a través del manejo adecuado de residuos sólidos</p> <p>Construir la planta de transferencia.</p> <p>Lograr un ambiente saludable y sostenible mediante el manejo adecuado y responsable de residuos sólidos.</p> <p>Diseñar un programa de Gestión Ambiental de Áreas Verdes</p> <p>Educación ambiental a la comunidad, organizaciones sociales e base, instituciones educativas, empresarios, etc.</p> <p>Controlar y prevenir la contaminación del agua, suelo y aire.</p>

4.5.-JUVENTUD Y DEPORTE

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Falta de Oportunidades e Implementación de políticas públicas que incorpora a la juventud en la gestión del Desarrollo Local.</p> <p>Falta de oportunidades al sector joven.</p> <p>Incremento de pandillaje, drogadicción, prostitución y delincuencia.</p> <p>Alto índice de desempleo y pérdida de valores.</p> <p>Desintegración familiar y jóvenes sin proyectos de vida.</p> <p>Falta de capacitación en carreras técnicas a la juventud.</p>	<p>Implementar políticas públicas del segmento joven del Distrito.</p> <p>Incorporar en los instrumentos de gestión: PDC, POI y Presupuesto Participativo, como línea estratégica a los jóvenes para contar con presupuesto y ejecutar programas y proyectos.</p> <p>Transversalizar acciones y programas en favor de los jóvenes con instituciones públicas y privadas.</p> <p>Convenios con universidades e institutos superiores, becas integrales para los jóvenes.</p>

4.6.-TRANSPORTE

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Desorden en el transporte de vehículos menores y vehículos mayores.</p> <p>Transportistas sin licencia de conducir prestan servicio a la población.</p> <p>Demasía de mototaxis en todo el distrito.</p> <p>Parque automotor antiguo que contaminan el medio ambiente.</p> <p>Empresas de transporte no cuentan con personal calificado en servicio al cliente, el descuido personal y vehicular es notorio.</p>	<p>Mejorar las vías y el transporte urbano.</p> <p>Supervisión permanente por parte de la gerencia de transporte urbano para el control de las empresas de servicio.</p> <p>Regular la cantidad de mototaxis que prestan servicios a la población.</p> <p>Anular permisos que permiten el funcionamiento de unidades antiguas.</p> <p>Capacitaciones a las empresas de transporte en atención al cliente.</p>

4.7.-SEGURIDAD

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Altos índices de inseguridad ciudadana como consecuencia de la delincuencia juvenil, violencia doméstica, robos, prostitución y drogadicción</p> <p>Alto índice de violencia que se manifiesta en robos, asaltos violaciones, secuestros, etc.</p> <p>Proliferación del pandillaje, drogadicción, prostitución, delincuencia.</p> <p>Las JJ.VV. De seguridad en peligro de sufrir represalias de los delincuentes.</p> <p>Total indiferencia de las autoridades municipales por implementar y brindar este servicio a la comunidad.</p> <p>El CODISEC existe de nombre, no cumple su rol promotor de seguridad ciudadana.</p> <p>No hay garantías para la inversión privada.</p>	<p>Implementar el Servicio de Seguridad Ciudadana en forma integral en el distrito (Serenazgo Municipal - Juntas Vecinales - PNP)</p> <p>* Implementar un Sistema de Seguridad Ciudadana sustentado en la participación ciudadana y sector privado</p> <p>Organizar y fortalecer el comité distrital de seguridad ciudadana (CODISEC).</p> <p>Elaborar el plan distrital de seguridad ciudadana.</p>

4.8.-RIESGOS Y DESASTRES

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Reducido conocimiento de la población y débil actuación frente a riesgos y desastres.</p> <p>Población habita en zonas sumamente de riesgo y peligro frente a desastres.</p> <p>Inexistente señalización en las zonas identificadas como vulnerables frente a riesgos y desastres.</p> <p>Débil estructura organizacional que afectaría la reacción comunal ante riesgos y desastres.</p> <p>No se promueve una cultura preventiva frente a situaciones de riesgo y desastres.</p>	<p>Desarrollar el conocimiento del riesgo de Desastres a la población en general.</p> <p>Evitar y reducir las condiciones de riesgo de los medios de vida de la población.</p> <p>Ampliar la capacidad de respuesta de la población ante emergencias y desastres.</p> <p>Fortalecer la capacidad de resiliencia para la rehabilitación y recuperación física, económica y social.</p> <p>Fortalecer la participación de la población y sociedad organizada para el desarrollo de una cultura de prevención.</p>

4.8.-CATASTRO Y DESARROLLO URBANO

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Falta de titulación de propiedades y construcción de viviendas sin uso de reglamentos y pautas técnicas</p> <p>Crecimiento desordenado en sectores emergentes, con carencia de servicios básicos.</p> <p>Falta de titulación de propiedades.</p>	<p>Saneamiento físico legal de la propiedad privada y de las áreas de dominio público</p> <p>Un Distrito ordenado, con crecimiento vertical, con títulos de propiedad y servicios básicos y vías de acceso articuladas y con fácil acceso.</p> <p>Contar con el catastro urbano actualizado.</p>

4.9.-PROGRAMAS SOCIALES

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Vaso de leche con reducido presupuesto y llega a sectores no adecuados.</p> <p>Comedores populares con presupuestos bajos y dirigidos por eternos dirigentes en complicidad con funcionarios municipales.</p>	<p>Replantear el presupuesto asignado al Vaso de leche y re empadronar a pobladores que realmente requieren de este beneficio.</p> <p>Asignación de presupuesto justo y recambio de dirigentes a través de un correcto seguimiento municipal.</p>

Programas sociales del estado no llegan a la población debido a intereses políticos por parte de la autoridad de turno.	Establecer una correcta línea de comunicación con los representantes del Gobierno Central, para que se implementen los programas sociales que el estado brinda y de esta forma beneficiar a todos los pobladores del distrito, anteponiéndonos a intereses personales de las autoridades de turno.
---	--

4.10.-SALUD

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Alto porcentaje de población sin acceso a los servicios de salud de calidad.</p> <p>Escasa educación en salud preventiva.</p> <p>Presencia de Indicadores de Morbilidad y Mortalidad en niños</p> <p>Poco interés de las autoridades para implementar un Proyecto Integral de Salud.</p>	<p>Promover el acceso a la salud curativa y preventiva de la población pobre y pobre extrema, dando énfasis en la salud reproductiva.</p> <p>Lograr una salud integral para todos los servicios de calidad con énfasis en la prevención, promoción y recuperación.</p> <p>Potenciar el Hospital de Emergencia con equipos altamente sofisticados y con atención en todas las especialidades al alcance de la población.</p>

4.11.-EDUCACIÓN

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>Baja calidad de la educación.</p> <p>Currículo educativo no está acorde con la realidad local.</p> <p>Presencia de indicadores de deserción escolar</p> <p>No se cuenta con infraestructura adecuada.</p> <p>Falta de implementación de bibliotecas virtuales.</p> <p>La capacitación y actualización del personal docente no es sostenida.</p> <p>Los estamentos (Apafas, Plana docente y alumnos), están debidamente articulados.</p>	<p>Lograr un nivel educativo de calidad para todos y todas, acorde con la realidad local.</p> <p>Lograr una educación de calidad para todas basadas en valores e identidad local y nacional.</p> <p>Promover el desarrollo de expresiones artísticas culturales y deportivas fortaleciendo la identidad local.</p>

4.12.-CULTURA Y RECREACIÓN

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
Débil relación entre la educación en las escuelas y la cultura e identidad local	Promover un ambiente educativo con expresiones artísticas y culturales fortaleciendo la interculturalidad e identidad local.

4.13.-POBLACIÓN VULNERABLE

PROBLEMÁTICA LOCAL	PROPUESTA
<p>La población vulnerable como discapacitados, adultos mayores, etc. Son excluidos y sufren maltrato psicológico y físico.</p> <p>Ausencia de programas municipales de atención preferente a la población vulnerable.</p> <p>Limitado acceso al mercado laboral para esta población.</p> <p>Ausencia de políticas públicas de inclusión de la población vulnerable en programas y proyectos.</p> <p>Este sector vulnerable no está considerado en el PDC.</p>	<p>Crear mejores condiciones de vida para la población vulnerable.</p> <p>Incorporar a la población vulnerable a los instrumentos de gestión PDC, POI y PP</p>

FICHA TECNICA DE INFORMACION

PLAN DE GOBIERNO

SOLIDARIDAD NACIONAL

I. INFORMACION GENERAL

1.1 DISTRITO	Villa El Salvador						
1.2 CARACTERISTICAS GENERALES DEL DISTRITO (Año de Creación, Extensión, Ubicación y Habitantes)	Villa El Salvador tiene sus inicios el 11 de mayo de 1971, sin embargo se consolida como distrito el 01 de junio de 1983 mediante Decreto Ley N° 23605. Ocupa una superficie de 35,46 km² se encuentra al lado de San Juan de Miraflores y al otro extremo está el Océano Pacífico. Se estima al 2014 que Villa El Salvador cuenta con 454,114 habitantes.						
1.3 ZONAS, URBANIZACIONES , ASENTAMIENTOS HUMANOS , ASOCIACIONES DE VIVIENDA PUEBLOS JOVENES, COMUNIDADES CAMPESINAS	Hogares en viviendas particulares con ocupantes en valor absoluto de 86,493; sin agua de red 16.8%; 61,019 bajo la jefatura del hombre y 25,474 bajo la jefatura de la mujer. 49.6% hombres, 50.4% mujeres con una edad promedio de 27.4 años; promedio de hijos por mujer 1.5, población joven 30%, adulta joven 23%, infantil 29%, adulta del 12% y adulta mayor 6%.						
1.4 CUENTAN CON SERVICIOS BASICOS	LUZ	x	AGUA	x	DESAGUE	x	
1.5 HOSPITALES TIPO I, II, III	Hospital de Emergencia nivel III, Hospital materno nivel I, Hospital de EsSalud.						
1.5.1 POSTAS MEDICAS	Postas medicas 14 centro de salud 4						
1.5.2 CLINICAS	0						
1.5.3 HOSPITAL SOLIDARIDAD	1 Hospital de la solidaridad.						
1.5.4 POLICLINICO	3						
1.6 COMISARIAS Y NUMERO DE POLICIAS Y PATRULLEROS POR CADA MIL HABITANTES	Tres comisarías en todo el distrito. 80 policías. Es decir 1 policía por cada 5,560 habitantes. 13 camionetas.						
1.6.1 SERENAZGO, CANTIDAD DE SERENOS Y PUESTOS DE SERENAZGO	93 serenos. Y 2 puestos de Serenazgo en funcionamiento						
1.7 COMPAÑÍA DE BOMBEROS Y DOTACIÓN DE UNIDADES8ESTADO ACTUAL) Y BOMBEROS VOLUNTARIOS	1 compañía de bomberos						
1.8 COMEDORES POPULARES, ORGANIZACIONES DE VASO DE LECHE Y ORGANIZACIÓN DE BASES SOCIALES (obs)	200						
1.9 COLEGIOS (Consignar cantidad)	Públicos	43	Privados	211	Convenio Municipal	0	

1.10 PARQUES Y JARDINES	<i>Área de parque 19,000 m2 – área de jardines 10,000 m2 (fuente INEI 2010)</i>
1.11 RUTAS DE TRANSPORTE	<i>Varias vías principales</i>
1.11.1 INFRAESTRUCTURA VIAL, CICLOVIAS Y PEATONAL	<i>1 ciclovia y 5 alamedas</i>
PARQUES INDUSTRIALES Y ACTIVIDAD ECONÓMICA, EMPRENDIMIENTO Y COMERCIO	1 PARQUE INDUSTRIAL
PROGRAMAS SOCIALES MUNICIPALES	0
1.12 OTROS	