

PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU



PLAN DE GOBIERNO MUNICIPAL

MAGDALENA DEL MAR

ALCALDE

HUGO RENATO VILCA GARCÍA

2019-2022

ÍNDICE

I. ANTECEDENTES GENERALES

1. Situación actual.
 - 1.1 Límites y ubicación.
 - 1.2 Demografía.
 - 1.3 Reseña histórica.
 - 1.4 Potencialidades de crecimiento.
 - 1.5 Principales deficiencias.

II. PLAN DE GOBIERNO

2. Ideario.
3. Visión del plan de gobierno.
4. Desarrollo del plan de gobierno.
 - 4.1 Dimensión social.
 - 4.1.1. Problemas identificados, objetivos estratégicos y propuestas.
 - 4.2 Dimensión económica.
 - 4.2.1. Problemas identificados, objetivos estratégicos y propuestas.
 - 4.3 Dimensión ambiental.
 - 4.3.1. Problemas identificados, objetivos estratégicos y propuestas.
 - 4.4 Dimensión institucional.
 - 4.4.1. Problemas identificados, objetivos estratégicos y propuestas.
5. Propuesta de rendición de cuentas del cumplimiento del plan.
6. Listado de resultados esperados relevantes en los distintos sectores.

III. ANEXOS



PLAN DE GOBIERNO MAGDALENA DEL MAR

I. ANTECEDENTES GENERALES

1. SITUACION ACTUAL

1.1 Límites y ubicación

El **distrito de Magdalena del Mar** es uno de los 43 distritos conforman la provincia de Lima, ubicada en el departamento de Lima, en el Perú. Limita al norte con los distritos de Pueblo Libre y Jesús María, al este con San Isidro al sur con el Océano Pacífico y al oeste con San Miguel. Asimismo se encuentra ubicado a 27 m.s.n.m y en las siguientes coordenadas 77 04' 13" de latitud de latitud y 12 05' 03" de longitud.

1.2 Demografía

Según el censo realizado por el INEI del año 2005 con una proyección al 2015 la población del distrito es de 54,656 personas, la densidad aproximada es de 15,640 personas por Km2.

1.3 Reseña Histórica

En 1535 se funda la Ciudad de los Reyes, inmediatamente después la Iglesia Católica inicia dentro de su propia organización, la labor de evangelización de la población indígena.

En 1557 se crea la Doctrina de Santa María Magdalena, dando origen así al nombre de Magdalena a esta zona del valle bajo del Rímac.

En 1857, a inicios de la etapa republicana, se crean los primeros distritos en todo el Perú, entre ellos el de Magdalena en la Provincia de Lima (Por Ley del 2 de Enero de 1857).

En 1872, apenas un año después que se terminara la demolición de las murallas de Lima, se crea un nuevo poblado, por iniciativa privada de dos ciudadanos peruanos y dos extranjeros, quienes deciden formar un pueblo al que en un principio llamarían Marbella cambiándole luego por el nombre definitivo de Magdalena del Mar, el día 1 de Julio de 1872. Este día sería tomado como la fecha de aniversario del distrito.

Asimismo, en el desarrollo urbano de Lima, Magdalena del Mar jugó un importantísimo papel ya que fue el primer poblado y al mismo tiempo balneario, que se convirtió en un polo de desarrollo, originándose luego y a partir del mismo, una serie de nuevas urbanizaciones.

En 1920, el antiguo distrito de Magdalena se divide en tres partes, elevando a la categoría de Distrito al pueblo de Magdalena que ya contaba con 48 años de existencia y creándose



también los distritos de San Miguel y de Magdalena Vieja (Ley N° 4101 del 10 de Mayo de 1920).

1.4 Potencialidades de crecimiento

1.4.1 Ubicación geográfica

El distrito de Magdalena del Mar cuenta con una ubicación privilegiada debido a que cuenta con vías de acceso metropolitanas tales como Av. Javier Prado, Av. Brasil, Av. Pershing, Av. Del Ejercito, Autopista Costa Verde, las cuales facilitan la conectividad e integración con los diferentes distritos de Lima.

Es de resaltar que Magdalena del Mar cuenta con un amplio acceso al Océano Pacífico, característica que puede ser explotada con comercio, recreación y atractivos turísticos.

1.4.2 Capital Social

Magdalena del Mar es un distrito tradicional que ha venido teniendo un crecimiento sostenido, característica que ha combinado diferentes modos de vida y una mixtura bien amalgamada de costumbres. Esta combinación ha sido bien articulada y viene dando como resultado una fortaleza en identidad, emprendimiento, y ganas de ser un distrito de vanguardia.

1.4.3 Planificación Urbana

Magdalena desde su fundación ha sido un distrito planificado urbanísticamente, que cuenta con espacios adecuados para áreas verdes, vías de acceso, espacios de recreación, comercio, vivienda, entre otros.

1.4.4 Atractivo turístico

Un detalle que diferencia a Magdalena del Mar de los demás distritos que conforman Lima metropolitana es su atractivo turístico. Uno de los más resaltantes sería el acceso al mar, el cual puede ser aprovechado como punto de mirador, espacio de recreación y deporte, así lugar de esparcimiento familiar. Otra característica son sus tradiciones y manifestaciones culturales tales como la procesión del Señor de los Milagros, los desfiles escolares y militares, su mercado, las ferias gastronómicas, sus reuniones vecinales, entre otros.



1.4.5 Clima atractivo para la inversión privada

El crecimiento sostenido de Magdalena del Mar en los últimos años, hace del distrito un lugar idóneo para nuevos comercios, debido a la gran afluencia de posibles clientes. A su vez, la ubicación con la que cuenta Magdalena y sus grandes vías de acceso permiten a las personas de los distritos pensar en Magdalena para hacer sus compras, disfrutar de un día familiar y/o practicar diversas actividades.

1.5 Principales deficiencias

1.5.1 Sobreoferta inmobiliaria

Magdalena del Mar debido a su belleza y estratégica ubicación geográfica es uno de los distritos con mayor inversión y demanda inmobiliaria. Sin embargo, esta excesiva demanda de predios en el distrito ha causado un crecimiento desmedido de edificios. Es de mencionar, que una de las preocupaciones es determinar si la infraestructura del distrito (agua, desagüe, electricidad, estacionamientos) está preparada para albergar la cantidad de edificios y personas que existen.

1.5.2 Pérdida de identidad y valores

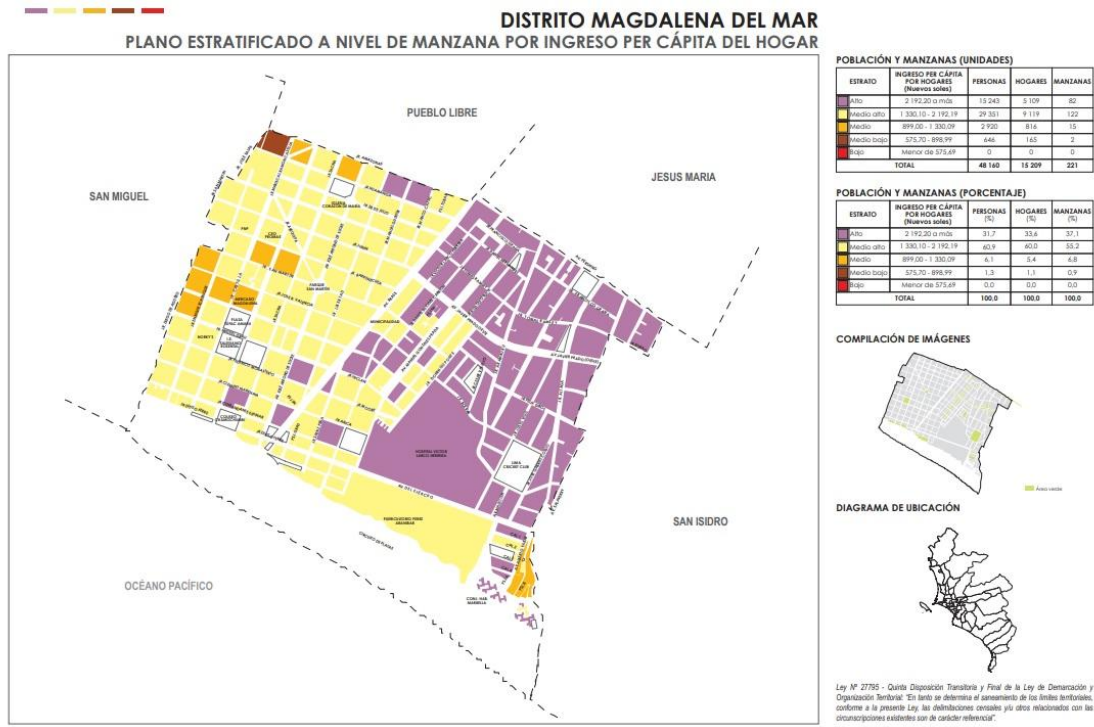
Uno de las principales debilidades que tiene el distrito de Magdalena del Mar y que es una variable constante a nivel nacional es la pérdida de identidad y orgullo por el distrito. Esto debido a la poca difusión de la historia, promoción de la cultura y falta de espacios de convivencia. Es de mencionar que existe una pérdida sistemática de valores mayoritariamente en la juventud.

1.5.3 Fragmentación social

Magdalena del Mar es un distrito que está fragmentado económicamente y por ende socialmente, para ello basta con remitirnos al siguiente cuadro.



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU



II. PLAN DE GOBIERNO

2. IDEARIO

La acción política de “TODOS POR EL PERÚ” se inspira en los ideales del Humanismo de Centro y de la Economía Social de Mercado, busca promover el desarrollo integral de la persona humana y el logro del bien común del pueblo peruano, conforme a los principios de libertad, equidad, justicia y solidaridad, en un ámbito de pluralidad y respeto democrático.

3. VISIÓN DEL PLAN DE GOBIERNO

Somos un vecindario moderno, seguro, humano, limpio, eficiente y transparente que está al servicio de la ciudadanía. En Magdalena todos sus habitantes poseen una alta calidad de vida con oportunidades de desarrollo en diferentes aspectos del ser humano y con proyección a una vida feliz. Magdalena goza de una economía productiva y diversificada la cual favorece a la inversión privada, la innovación, tecnología y el bienestar económico del vecino.

4. DESARROLLO DEL PLAN DE GOBIERNO

Dimensiones del distrito

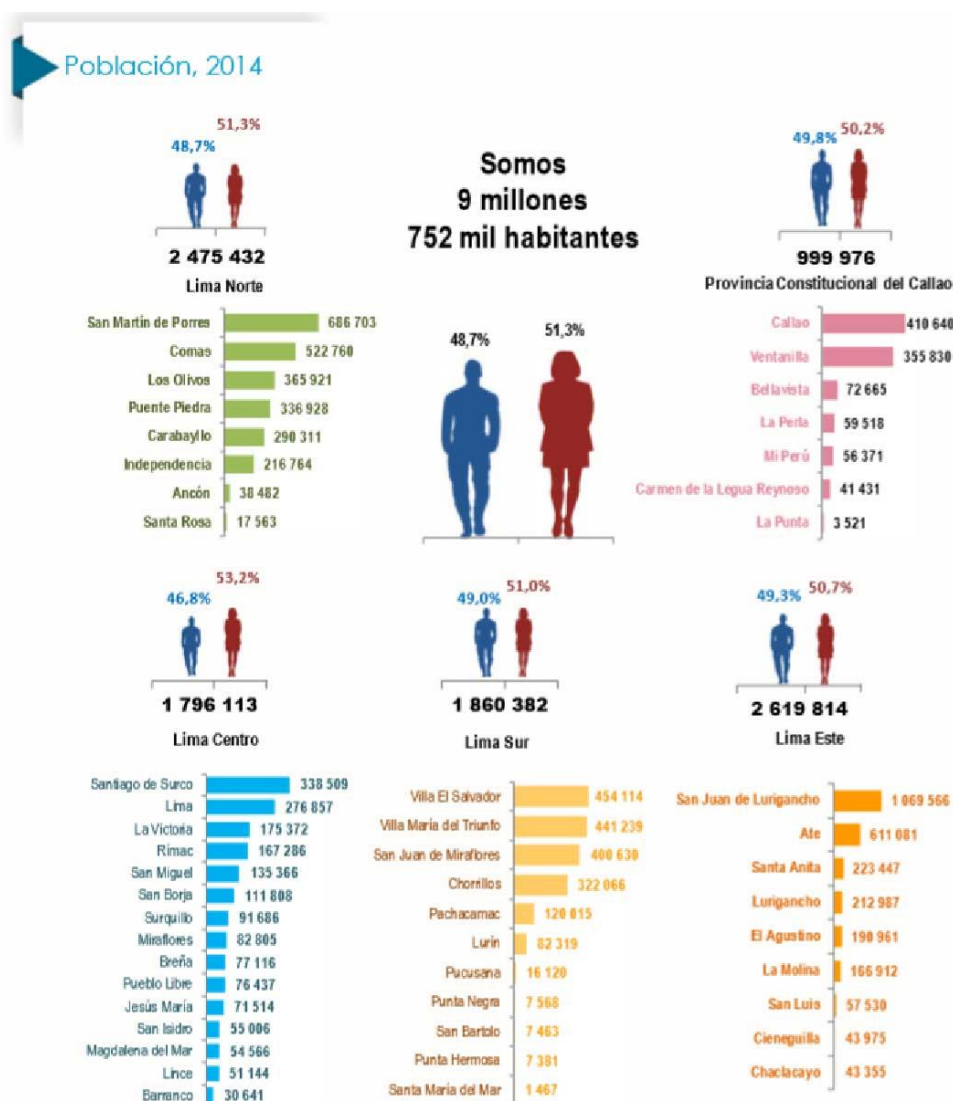


PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

4.1.-DIMENSIÓN SOCIAL

Según el censo nacional XI de población y VI de vivienda 2007 realizado por el INEI, proyectado al 2015, el distrito de Magdalena del Mar cuenta con 54,566 personas de las cuales el 46.8% son hombres y el 53.2% son mujeres.

La densidad poblacional del distrito es 15,640 personas por Km². Magdalena del Mar representa el 0.6% de la población total de Lima Metropolitana.





PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

Contexto general:

El distrito de Magdalena del Mar es un territorio social urbano en el cual se realizan diferentes actividades tales como comerciales, financieras, deportivas, culturales, esparcimiento y de transporte. Además cuenta con un capital social importante producto de la creatividad y de la energía de sus habitantes.

Uno de los desafíos más importantes para Magdalena es reducir significativamente el índice de delincuencia que año tras año se viene incrementando. Nuestra prioridad es formular un plan integral de seguridad que convierta a Magdalena del Mar en un distrito seguro.

Dentro de nuestro plan de gobierno la articulación con el vecino será una herramienta fundamental para realización de los planes previstos para el distrito.

4.1.1 Problemas identificados, objetivos estratégicos y propuestas.

Problemas Identificados	Objetivos Estratégicos	Propuesta (Programa, Proyectos, actividades)	Indicadores 2022 (Metas)
1.- Inseguridad ciudadana	Reducción de víctimas de algún hecho delictivo. (Promedio actual de víctimas 27.3%).	Proyecto: PLAN GARRA DE AGUILA (Auxilio Inmediato - Magdalena segura). Actividades: 1.- Implementación de una Sub-Unidad TERNA de la Policía Nacional del Perú en convenio con el Ministerio del Interior. 2. Implementación de cámaras de vigilancia inteligentes mantenidas por negocios que perciban más de 100,000 soles mensuales.	Reducción de víctimas de algún hecho delictivo a menos del 10% de la población del distrito.



		<p>3. Implementación software telefónico con pulsador de pánico responsable.</p> <p>4. Implementación de un departamento de investigación y seguimiento del criminal.</p> <p>5. Fortalecimiento de las juntas vecinales.</p> <p>6. Selección y entrenamiento adecuado de serenos.</p>	
2. Bajo rendimiento escolar y bajo nivel cultural.	Mejorar la calidad de enseñanza.	<p>Proyecto:</p> <p>Profesores motivados.</p> <p>Actividad:</p> <p>Dictado de clases motivacionales para los profesores del distrito.</p>	1 Clase motivacional mensual.
		<p>Proyecto:</p> <p>Biblioteca repotenciada.</p> <p>Actividad:</p> <p>Repotenciación de la biblioteca municipal. Promoverá el conocimiento.</p>	Incrementar la atención de la biblioteca en un 30%.
		<p>Proyecto:</p> <p>Vacaciones útiles</p> <p>Actividad:</p> <p>Realización de programas en</p>	1 programa anual de vacaciones útiles de



		vacaciones de verano para niños y jóvenes que incluyen cursos artísticos, deportivos y de desarrollo de habilidades. Los niños y jóvenes se divertirán y aprenderán en un lugar limpio, adecuado y seguro.	verano.
3. Insuficiencia de espacios deportivos y baja promoción del deporte.	Contar con espacios deportivos adecuados.	Proyecto: Estadio magdaleno Actividad: Construcción del estadio municipal de propiedad del municipio, construido con recursos provenientes del sector privado a cambio de publicidad y proyectos deportivos.	1 Estadio municipal al de 2 tribunas al 100%.
		Proyecto: Club magdaleno Actividad: Construcción del club deportivo municipal de propiedad del municipio en la zona costera, construido con recursos provenientes del sector privado a cambio de publicidad y proyectos deportivos.	1 Club deportivo municipal al que cuente con 1 cancha de básquet, 1 cancha de vóley y 1 área de atletismo al 100%.



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

		Proyecto: Piscina magdalena Actividad: Construcción de la piscina municipal temperada en el coliseo Aldo Chamochumbi.	1 piscina.
Crecimiento del número de deportistas amateur y profesionales		Proyecto: Semillero deportivo Actividad: Creación de un programa que promueve el desarrollo deportivo, habilidades y valores de nuestros niños y jóvenes. Campeonato anual de menores.	1 programa implementado. 1 campeonato anual de menores en cada disciplina.
		Proyecto: Deporte familiar Actividad: Organización y promoción de eventos deportivos familiares. Los vecinos disfrutaran con su familia de eventos deportivos en un ambiente limpio, agradable y seguro.	2 eventos deportivos familiares mensuales.
		Proyecto: Campeonato magdaleno. Actividad: Apoyo a la Liga distrital de Magdalena u organización de un campeonato municipal anual.	Organización anual de un campeonato de 20 equipos.



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

4. Exclusión de los adultos mayores de la vida vecinal.	Inclusión de los adultos mayores a la vida vecinal.	Proyecto: Casa del adulto mayor mejorada. Actividad: Mejoramiento de la casa del adulto mayor. Los adultos mayores tendrán un espacio adecuado para tener actividades de salud, diversión y conocimiento.	Ampliar la capacidad de atención de adultos mayores en un 50%.
		Proyecto: Voluntario adulto mayor Actividad: Voluntariados en salud, educación y bienestar social. Incluirá al adulto mayor en la vida vecinal, lo dignificará y valorará su experiencia.	Incorporar 30 voluntarios adultos mayores.
		Proyecto: Excursiones adulto mayor Actividad: Excursiones y paseos de confraternidad. Unirá a nuestros adultos mayores a la comunidad y los entretendrá.	2 excursiones y paseos mensuales.
5. Falta de guarderías a costo social.	Contar con un lugar seguro para el cuidado de los niños.	Proyecto: Guardería municipal Actividad: Creación de la guardería municipal. Permitirá a nuestros vecinos trabajar	1 Guardería municipal al 100%.



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

		teniendo a sus hijos bien cuidados.	
6. Falta de mejor apoyo alimenticio a personas de bajos recursos.	Reducción de la desnutrición infantil prestando ayuda a los aprox. 20 vasos de leche del distrito. Mejoramiento de la alimentación de los vecinos de bajos recursos.	Proyecto: Vaso de leche fuerte Actividad: Fortalecimiento del vaso de leche con ayuda privada.	Incrementar la atención del vaso de leche en un 20%.
		Proyecto: Comedores con ayuda Actividad: Fortalecimiento de comedores populares. Los vecinos de bajos recursos podrán alimentarse bien a un costo social.	Incrementar la atención de los comedores populares en un 20%.
7. Falta de reconocimiento al buen vecino.	Valorar las buenas prácticas de los vecinos.	Proyectos: Premio a la niñez. Premio a la juventud. Actividad: Organización de competencias inter-escolares e inter-vecinales. Se reconocerá el esfuerzo y las habilidades de nuestros hijos y vecinos.	1 competición anual.
		Proyecto: Premio al buen negocio. Actividad: Premio distintivo al buen	Distinciones cada 6 meses.



		<p>negocio y seguimiento de negocios premiados. Los negocios que atiendan bien al vecino (en todo sentido) serán distinguidos.</p>	
		<p>Proyecto: Olimpiadas inter-vecinales.</p> <p>Actividad: Organización de olimpiadas inter-vecinales con apoyo privado. El esfuerzo deportivo será premiado.</p>	1 competición anual.
8. Falta de una mejor promoción cultural y espacios culturales.	Promoción de la cultura y construcción de espacios culturales.	<p>Proyecto: Anfiteatros magdalenos</p> <p>Actividad: Mejoramiento y puesta en valor de los anfiteatros del distrito.</p>	3 Anfiteatros
		<p>Proyecto: Movidas culturales</p> <p>Actividad: Creación de espacios públicos culturales y promoción de actividades artísticas en todo el distrito.</p>	1 Bienal anual. 1 evento mensual.
		<p>Proyecto: Cinema callejero</p> <p>Actividad: Los vecinos podrán disfrutar de un buen cine entre amigos.</p>	1 cinema transportable.



<p>9. Falta de cuidado de los derechos del vecino</p>	<p>Una atención optima de las instituciones públicas al vecino.</p>	<p>Proyecto: Defensa del vecino. Actividad: 1. Fiscalización municipal de la labor médica de la posta médica del MINSA y centros de salud del distrito como autoridad local y política, mediante el departamento de defensoría del vecino. 2. Fiscalización municipal de la labor policial como autoridad local y política, mediante el departamento de defensoría del vecino.</p>	<p>Creación de departamento de defensoría del vecino.</p>
<p>10. Falta de espacios exclusivos para mascotas y cuidado de mascotas</p>	<p>Espacios exclusivos para mascotas.</p>	<p>Proyecto: Espacios para mascotas. Actividad: Implementar espacios exclusivos para mascotas dentro de los parques.</p>	<p>6 espacios exclusivos para mascotas dentro de parques.</p>
		<p>Proyecto: Tópico de emergencias veterinario. Actividad: Implementación de un tópico veterinario de emergencias para la atención de mascotas y la capacitación de los propietarios en el cuidado y salud de sus mascotas.</p>	



11. Falta de atención a la salud del vecino	Mejorar la prevención en salud y la atención de la salud del vecino.	Proyecto: Ambulancia municipal. Actividad: Gestionar de 2 ambulancias para la atención de emergencias en el distrito. Tendremos un auxilio médico inmediato.	2 ambulancias.
		Proyecto: Prevención salud. Actividad: Controlar la salud del vecino mediante campañas médicas y capacitar al vecino para prevenir enfermedades y tener una alimentación saludable.	1 campaña medica general mensual.
		Proyecto: Farmacia privada-municipal natural. Actividad: Implementar una farmacia natural de costo social para la prevención y curación de enfermedades, así como la alimentación saludable.	1 farmacia.
		Proyecto: Posta médica mejorada en convenio con el MINSA. Actividad: Mejorar la posta médica del distrito con una mejor	Incrementar la atención de calidad en un 30%.



		limpieza e implementación.	
--	--	----------------------------	--

4.2.DIMENSIÓN ECONÓMICA

Contexto general:

Para el gobierno municipal de Magdalena del Mar, la dimensión económica tiene una importancia estratégica para alcanzar el bienestar social de la población. Nos proponemos implementar políticas de gobierno que impulsen el desarrollo económico sostenible mediante la atracción de inversión privada nacional y extranjera. Esa así que conseguiremos que nuestro distrito consiga un mejor ingreso per cápita y a su vez un mejor bienestar de la población.

Crearemos una atmosfera propicia para el lanzamiento de nuevos emprendimientos, siempre en coordinación permanente entre los vecinos, la municipalidad y el gobierno.

4.2.1 Problemas identificados, objetivos estratégicos y propuestas.

Problemas Identificados	Objetivos Estratégicos	Propuesta (Programa, Proyectos, actividades)	Indicadores 2022 (Metas)
1. Falta de promoción de nuevos negocios en la costa del distrito.	Generar ingresos a la comuna y empleo para los vecinos.	Proyecto: Centro comercial magdaleno. Actividad: Centro comercial Costa verde. Concesión de un espacio en la costa verde a privados para la construcción de un centro comercial de una planta.	Construcción de un centro comercial privado al 100%
		Proyecto: Restaurantes playeros. Actividad:	Concesión de 6 restaurantes al aire libre.



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

		<p>Concesión de restaurantes y en la playa de Magdalena. Atractivos culinarios familiares a buen precio.</p>	
<p>2. Falta de un circuito turístico para dar a conocer el distrito y generar riqueza.</p>	<p>Creación de un circuito turístico.</p>	<p>Proyecto: Circuito turístico magdaleno. Actividad: Implementación del circuito turístico con inversión privada que contenga contenido, histórico, cultural, gastronómico y arquitectónico. El vecino se sentirá orgulloso del distrito y podrá generar riqueza.</p>	<p>Diseño e implementación del circuito al 100%.</p>
		<p>Proyecto: Magdalena religiosa. Actividad: Firma de convenio con la iglesia para la realización de visitas guiadas a las iglesias del distrito.</p>	<p>1 convenio firmado.</p>
		<p>Proyecto: Huaca magdalena. Actividad: Revalorización de la Huaca Huantille y restaurante de sitio. Permitirá conocer la huaca, generará empleo y riqueza.</p>	<p>Incremento de las visitas a la Huaca en un 200%. 1 restaurante de sitio.</p>
<p>3. Nivel de desempleo por</p>	<p>1. Reducción del nivel de</p>	<p>Proyecto: Centro de capacitación de</p>	<p>Reducción del desempleo a</p>



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

falta de capacitación.	desempleo en Magdalena. (Panorama actual en Lima Metropolitana 7.3%).	oficios municipal. Actividad: Creación del Centro de Capacitación de Oficios Municipal. Podrás mejorar tus habilidades y trabajar.	menos del 5.3%.
	2. Mejoramiento del índice de productividad del distrito.	Proyecto: Vecino trabaja por Magdalena. Actividad: Dación de preferencia a los residentes del distrito para trabajar en la municipalidad. El vecino trabajará con nosotros por el bien de su distrito.	
		Proyecto: Cuota de trabajo en licitaciones. Actividad: Implementación de una cuota obligatoria de trabajadores residentes en obras licitadas por la municipalidad. El vecino tendrá trabajo y apoyará al desarrollo de su distrito.	
4. Falta de empleo para los adultos mayores.	Reducción del nivel de desempleo de los adultos	Proyecto: Bolsa de trabajo del adulto mayor. Actividad:	40 trabajos para adultos mayores.



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

	mayores y reducción de la mendicidad distrital.	Creación de la bolsa de trabajo del adulto mayor. Dará trabajo a los adultos mayores, los dignificará y permitirá que aporten con su experiencia.	
5. Insuficiente posibilidad de negocio para familias en desgracia.	Otorgar una posibilidad de negocio a familias en desgracia.	<p>Proyecto:</p> <p>Negocios temporales.</p> <p>Actividad:</p> <p>Creación de negocios temporales para los vecinos. Se priorizará la ayuda a las familias que hayan caído en desgracia económica o de otro tipo.</p>	10 negocios temporales rotativos entre vecinos.
6. Eses de mascotas en las calles.	Lograr una Magdalena limpia de eses de mascotas y generar ingresos para los vecinos.	<p>Proyecto:</p> <p>Limpia mascota.</p> <p>Actividad:</p> <p>Implementación de tachos expendedores de bolsas para eses de mascotas administradas por vecinos de la zona. Ayudará a la limpieza del distrito y predicará el emprendimiento entre los jóvenes.</p>	30 tachos expendedores de bolsas para eses.
7. Falta de promoción de los negocios de Magdalena.	Promover el comercio de grupos económicos.	<p>Proyecto:</p> <p>Cámara de comercio magdalena.</p> <p>Actividad:</p> <p>Creación de una cámara de comercio que reúna</p>	1 Cámara de comercio.



		comerciantes por rubros y promocióne sus productos.	
--	--	---	--

4.3.DIMENSIÓN AMBIENTAL

Contexto general:

El distrito de Magdalena del Mar debe caracterizarse por tener un desarrollo territorial y ordenamiento urbano que vaya acorde con la demanda social.

Magdalena del Mar será un distrito con una planificación integral, basándonos en los siguientes pilares; sustentabilidad ambiental y crecimiento económico sostenible.

Fomentaremos la preservación, conservación, defensa, limpieza y mejoramiento del medio ambiente, para así mejorar la vida de nuestros ciudadanos.

4.3.1 Problemas identificados, objetivos estratégicos y propuestas.

Problemas Identificados	Objetivos Estratégicos	Propuesta (Programa, Proyectos, actividades)	Indicadores 2022 (Metas)
1.- Alto nivel de contaminación de mar y playas.	Reducción de contaminación en mares y playas.	Proyecto: Voluntariados internacionales. Actividad: Firma de convenios con Erasmus y Aiesec para el envío de voluntarios internacionales para la limpieza de mares y playas.	Habilitar una playa en Magdalena apta para el uso humano.
		Proyecto: El mundo por las playas de Magdalena. Actividad: Firma convenios con ONGs para la limpieza del mar y	



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

		playas.	
2.- Falta de áreas verdes y zonas naturales de esparcimiento familiar.	Aumento de las áreas verdes del distrito y zonas naturales de esparcimiento familiar.	Proyecto: Túnel Verde magdaleno (Grafico - Anexo1). Actividad: Creación del túnel verde de Magdalena del Mar ubicado en parte de la av. Del Ejército. Contará con jardinera central, palmeras, ciclo vía y vegetación lateral en paredes.	2 bermas centrales de aprox. 300 ml. con vereda, follaje, 30 palmeras, ciclo vía y vegetación en paredes laterales.
		Proyecto: Magdalena verde. Actividad: Creación de nuevas áreas verdes en la parte urbana y en la zona costera del distrito.	5,000m ² de áreas verdes.
		Proyecto: Magdalena jardines. Actividad: Implementación y cuidado de jardines exteriores en las casas con ayuda de los vecinos. Promoveremos la creación y mantenimiento de jardines en los exteriores de las casas.	Rehabilitación y creación de jardines en el 70% de jardines frontales.
3. Suciedad en el distrito.	Reducción de la contaminación con residuos sólidos.	Proyecto: Basureros subterráneos. Actividad: Implementación de basureros subterráneos en lugares de	25 basureros subterráneos de 700 kg de capacidad.



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

		alta densidad poblacional y alta densidad residual.	
		Proyecto: Basureros magdalenos. Actividad: Implementación de basureros de 120lt. de capacidad en todo el distrito.	300 basureros de 80lt. de capacidad.
4. Falta de salubridad en el mercado de Magdalena.	Mejoramiento de la salubridad del mercado de Magdalena, y recojo de residuos.	Proyecto: Basurero subterráneo del mercado con recojo nocturno. Actividad: Implementación de un basurero subterráneo en el mercado de Magdalena con recojo de basura estrictamente nocturno. El vecino comprará en un lugar limpio.	1 basurero subterráneo de 5600kg. de capacidad.
5. Reciclaje incompleto de residuos en el distrito.	Concientización en favor del reciclaje y mejor estructuración del reciclaje en el distrito.	Proyecto: Magdalena recicla. Actividad: Mejoramiento del sistema de reciclado y reutilización. Contaremos con recojo, transformación y reutilización.	1 Planta de reciclaje.
6. Alto grado de contaminación visual y cables en desuso.	Retiro de cables en desuso.	Proyecto: Magdalena sin cables en desuso. Actividad:	Ejecutar la limpieza de cables inservibles al



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

		Convenio con empresas telefónicas para el retiro de cables inservibles y reordenamiento de cables en uso. Contaremos con una visión más limpia del distrito	100%.
7. Desorden vehicular, falta de transporte y vías de transporte amigables con el medio ambiente.	Ordenamiento vehicular, transporte amigable con el medio ambiente e infraestructura para el transporte amigable con el medio ambiente.	Proyecto: Bus ecológico magdaleno. Actividad: Bus ecológico del mercado de Magdalena con salidas cada 15 minutos. Permitirá al vecino ir al mercado sin auto y volver de manera segura a su hogar.	3 buses ecológicos.
		Proyecto: Ciclo-vías magdalenas. Actividad: Creación e implementación de ciclo vías. Los vecinos podrán transportarse de manera segura en bicicletas.	3km de ciclo vías.
		Proyecto: Descarga en su hora Actividad: Estricto horario de carga y descarga de mercadería. El tráfico no será interrumpido de manera inadecuada.	Implementado al 100%.
		Proyecto: Semáforos sincronizados Actividad:	Mejora de los tiempos de transporte en el



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

		Implementaremos la sincronización de los semáforos del distrito. El tráfico será más fluido.	distrito en un 25%.
		Proyecto: Educación vial. Actividad: Fiscalización educativa al vecino y punitiva al transporte público. Se educará al vecino y se controlará el transporte público.	Implementado al 100%.
		Proyecto: Moto-taxis magdalenos Actividad: Ordenamiento de moto-taxis. Re-empadronamiento de moto-taxis. Delimitación de su zona de operación hasta la av. Brasil y convenio con San Miguel para su mayor ingreso ha dicho distrito.	Implementado al 100%.
8. Falta de iluminación en zonas del distrito.	Mayor iluminación en el distrito.	Proyecto: Iluminación LED Actividad: Implementación de iluminación LED en alamedas, parques, jardines y atractivos del distrito.	Mejoramiento de la iluminación en un 25%.



4.4. DIMENSIÓN INSTITUCIONAL

Contexto general:

El gobierno municipal de Magdalena del Mar en materia institucional promoverá la transparencia y el uso adecuado y responsable de los recursos de la municipalidad. Este manejo se plasmará concretamente en la implementación eficiente de proyectos que contengan eficiencia, eficacia, transparencia y rendición de cuentas. Nuestra administración generará espacios que permitan el control del vecino en el uso de los recursos públicos. Todos los funcionarios de nuestra administración deberán cumplir con la declaración de sus bienes patrimoniales e ingresos como lo establece la legislación vigente. A su vez los proyectos ejecutados por la municipalidad serán de público conocimiento.

4.4.1 Problemas identificados, objetivos estratégicos y propuestas.

Problemas Identificados	Objetivos Estratégicos	Propuesta (Programa, Proyectos, actividades)	Indicadores 2022 (Metas)
1. Falta de articulación interinstitucional.	Articular el municipio con otras entidades estatales.	Proyecto: Magdalena con el Estado Actividad: Firma de convenios con Ministerios y demás instituciones públicas para la obtención de recursos y tecnologías.	Incrementar la obtención de recursos en un 20%.
2. Falta de articulación con organismos internacionales.	Articular el municipio con organismos internacionales	Proyecto: Magdalena ciudad del mundo. Actividad: Firma de acuerdos con municipios extranjeros, organizaciones no	Implementar la política.



		gubernamentales para la obtención de recursos y nuevas tecnologías.	
Falta de meritocracia	Meritocracia	Proyecto: Magdalena meritocratica. Actividad: Selección y ascenso del personal en base a sus conocimientos, experiencia y desenvolvimiento en el trabajo.	Evaluación anual del personal.
Falta de transparencia en la gestión.	Informar de manera transparente al vecino.	Proyecto Magdalena y la tabla de costos. Actividad: Implementar una tabla de costos de los artículos que usualmente compra la municipalidad.	Implementar una tabla de costos al 75%.
Falta de participación ciudadana	Mayor participación ciudadana.	Proyecto Cabildo magdaleno. Actividad: Organización de cabildos abiertos para el recojo de opiniones de los vecinos del distrito.	Cabildos bi-mensuales.

5. PROPUESTA DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN

Los avances de la gestión serán informados vía web y actualizados trimestralmente. El control ciudadano será una herramienta base de la transparencia de la gestión. Adicionalmente, los vecinos podrán indagar y ser informados personalmente acercándose al municipio.



6. LISTADO DE RESULTADOS ESPERADOS RELEVANTES EN LOS DISTINTOS SECTORES

Sector	Resultados esperados
Educación	Mejorar la educación desde preescolar a técnica superior, dando prelación a la población vulnerable. Mejorar la calidad educativa. Ampliar la cobertura en educación inicial. Disminuir el analfabetismo. Disminuir la deserción escolar en todos los niveles. Disminuir la repetición.
Salud	Reducir las tasas de mortalidad (general, materna, neonatal, menores de 1 año y menores de 5 años), y morbilidad de la población. Promover la lactancia materna exclusiva (< 6 meses). Incrementar las coberturas de vacunación. Disminuir la desnutrición crónica y global en menores de 5 años. Incrementar la cobertura de atención en salud (control prenatal, control de crecimiento y desarrollo, salud sexual y reproductiva).
Cultura	Incrementar la cobertura de acceso al disfrute de las diversas manifestaciones culturales. Incrementar la cobertura en condiciones para la creación y producción cultural. Incrementar la cobertura en la protección y conservación del patrimonio material e inmaterial. Garantizar los derechos de la diversidad. Promover la cultura en los planteles educativos y en todo el distrito (artes y demás expresiones).
Recreación, deporte y aprovechamiento del tiempo libre	Incrementar la infraestructura deportiva. Incrementar la cobertura de servicios recreativos. Incrementar la cobertura de servicios deportivos. Fomentar la actividad física y utilización del tiempo libre de niños, adolescentes y jóvenes. Fomentar el deporte de alto logro y deporte para todos. Promover la educación física en los planteles educativos.



PARTIDO POLITICO TODOS POR EL PERU

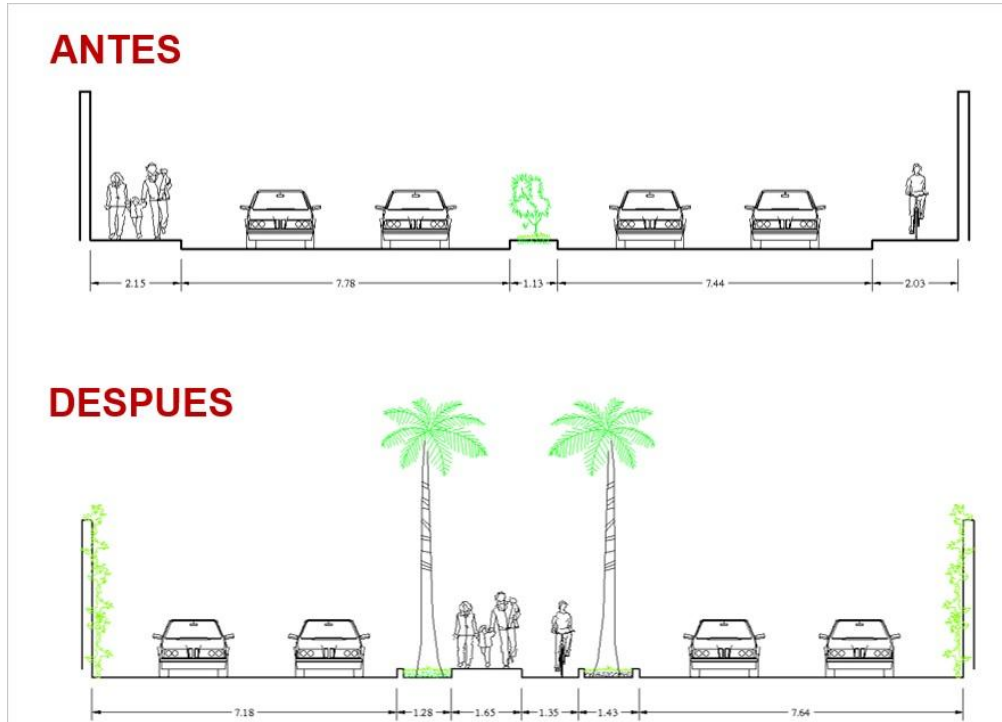
Sector	Resultados esperados
Medio Ambiente	<p>Controlar la contaminación.</p> <p>Proteger las áreas de biodiversidad.</p> <p>Mejorar el uso y aprovechamiento de los recursos naturales.</p> <p>Promover los entornos saludables.</p>
Prevención y atención de desastres	<p>Aumentar el conocimiento, monitoreo, análisis y evaluación de las amenazas.</p> <p>Mejorar la información sobre el riesgo y su divulgación.</p> <p>Incrementar las medidas para la prevención y mitigación del riesgo.</p>
Infraestructura de transporte	<p>Aumentar, mejorar y mantener la infraestructura de transporte en buen estado.</p> <p>Reducir costos y tiempos de transporte.</p> <p>Disminuir los índices de accidentalidad.</p> <p>Alcanzar la integración territorial, regional y social.</p> <p>Mejorar la conectividad entre nodos de comercio, producción y consumo.</p>
Equipamiento municipal	<p>Aumentar y mejorar la disponibilidad de equipamiento municipal.</p>
Empleo y desarrollo económico	<p>Incrementar la cobertura de organizaciones promovidas.</p> <p>Incrementar el empleo e ingreso.</p> <p>Generar empleos a partir de negocios locales y necesidades municipales.</p>
Turismo	<p>Incrementar el número de turistas.</p> <p>Generar más empleos a partir del turismo.</p>
Justicia, seguridad y convivencia ciudadana	<p>Mejorar el acceso a los servicios de justicia local, comisarías.</p> <p>Disminuir las cifras de violencia y de violación a los derechos humanos.</p> <p>Aumentar la cobertura de atención integral a víctimas de la violencia.</p>
Participación comunitaria	<p>Incrementar la proporción de ciudadanos que participan.</p> <p>Incrementar la cobertura de apoyo a organizaciones vecinales.</p> <p>Incrementar la cobertura de capacitación.</p>



III. ANEXOS

Anexo 1

Gráfica 1 - Túnel Verde Magdalena.



Gráfica 2 - Túnel Verde Magdalena.

