

# **ALIANZA PARA EL PROGRESO**

## **PLAN DE GOBIERNO MUNICIPAL DISTRITO DE COMAS 2019 – 2022**

**DISTRITO : COMAS**  
**PROVINCIA : LIMA**  
**DEPARTAMENTO : LIMA**

**COMAS, JUNIO DEL 2018**

## PRESENTACION

El Plan de Gobierno Municipal que se presenta contiene las ideas, conocimientos, experiencias y prácticas. No solamente del sólido equipo técnico que el candidato ha ensamblado, sino, especialmente, de los aportes de innumerables vecinos y diferentes organizaciones sociales, de vecinos y comerciantes, de jóvenes y adultos, de estudiantes y profesionales, de artesanos que queremos de Comas un distrito mejor. El deseo compartido por todos es hacer un distrito con calidad de vida, segura, limpia, ordenado, solidario y tranquilo, para ser vivido y disfrutado por sus residentes y visitantes.

Esta cercanía y contacto con los vecinos determina que este documento sea un verdadero plan de gobierno, por las siguientes razones:

- Está fundado sobre un diagnóstico de la realidad y práctica, no de ideas, opiniones o prejuicios. El diagnóstico ha sido elaborado sobre la base de datos técnicos corroborados por la información proporcionada por los vecinos.
- Responde a las preocupaciones y decisiones de los vecinos. Las propuestas están orientadas a acrecentar el bienestar de los vecinos privilegiando los acuerdos del presupuesto participativo y a promover la intervención del gobierno local y del gobierno nacional.
- Es viable, porque las propuestas son realistas y serán puestas en ejecución al iniciarse el primer día de esta nueva etapa de gobierno municipal.

Consideramos que el tema central de un plan de gobierno es su viabilidad, en ese sentido, se ha tenido el cuidado de no incluir propuestas que escapen a las posibilidades económicas del distrito, lo que no implica falta de ambición sino por el contrario, el compromiso de cumplir responsablemente con las propuestas diseñadas que exigirán mucho trabajo y esfuerzo, en razón de estar orientadas a resolver en gran medida grandes problemas sociales.

Ese propósito es precisamente el punto de partida del presente plan de gobierno en pro de la solución de los problemas más serios y preocupantes del distrito. Se propone el fortalecimiento de los servicios, el mejoramiento de la calidad de vida de la población en general, la revisión escrupulosa de los temas referidos a los ejes temáticos normados por el JNE: Dimensión Social, Dimensión Económica, Dimensión de Desarrollo Institucional, Dimensión de Medio Ambiente, de Eje de Infraestructura y de los Grandes Proyectos de Inversión Local, y otros asuntos también importes en la vida comunitaria.

El objetivo de nuestra gestión es lograr que nuestro distrito sea un lugar digno donde vivir y trabajar de manera pacífica, próspera y en armonía con el ambiente. El medio para conseguir este objetivo será evidentemente una gestión pública participativa, colectiva, inclusiva y transparente.

De lo expuesto se desprende que es necesario maximizar esfuerzos y resultados, extraer el mayor rendimiento a los recursos existentes, hacer más con menos. Ello es factible en el distrito; como podrá apreciarse en las secciones pertinentes, detrás de los problemas del distrito hay brechas que pueden cerrarse o minimizarse con trabajo coordinado y decisiones acertadas.

En resumen, las propuestas del plan de gobierno se orientan a la atención de necesidades básicas de la población, al apoyo y promoción de la atención educativa y de la salud, cuidado del medio ambiente, mejora del substrato físico urbano, práctica de deportes y otros, fomentar el crecimiento educativo y cultural de

la población, incentivar el sentido de pertenencia y de orgullo por nuestra riqueza histórica, prácticas cuyas bases están dadas y sustentadas en hechos objetivos y cuyos beneficios deben de alcanzar en un mediano plazo, a la mayor cantidad posible de niños, hombres y mujeres del distrito.

**I. VISIÓN:**

Comas es un distrito productivo, seguro, saludable, educador, líder en cuidado del ambiente y desarrollo económico y humano, con una gestión democrática y participativa, e identidad local, con igualdad de oportunidades y equidad de género.

**II. VISION DE LA MUNICIPALIDAD**

Fomentar el desarrollo Municipal integral sostenible promoviendo la inversión pública y privada y el empleo en el marco de los planes nacionales, regionales y locales.

**III. DIAGNOSTICO**

**3.1. ANTECEDENTES:**

- ✓ La población que habita en el Distrito alcanza la cifra aproximada de 520,403 personas, de las cuales 391,281 son electores.
- ✓ El presupuesto anual administra el municipio es de aproximadamente 70 millones (el PIA de 2014 fue 67 millones) procedente de la transferencias del gobierno central, así como del Foncomún y de recursos generados por ingresos propios.
- ✓ Para cumplir con los fines de orden interno y combatir la delincuencia, drogadicción y prostitución cuenta con seis (6) locales de Policía Nacional, donde funciones las Comisarías del Distrito.
- ✓ El Distrito cuenta con el fin de atender las demandas del consumo de abarrotes y otros, con 32 Mercados aparte de las tradicionales bodegas. También existe como es normal un gran número de cafés – restaurantes, pollerías, jugueterías, ferreterías y locales comerciales y de servicios de diferente tipo.

**3.2. CARACTERISTICAS DEL DISTRITO:**

Fue creado por Decreto Ley N° 1375 el 2 de Noviembre de 1961. Su población enfatiza el desarrollo de manifestaciones culturales que conservan su identidad, como participar en fiestas tradicionales, actividades religiosas, la celebración de la semana santa en vivo, el Festival Internacional de Teatro de Calles Abiertas, FITECA, etc.

Es un distrito que cuenta con el más grande parque Zonal "Sinchi Roca" donde la juventud practica el fútbol y vóley ambos arraigo popular. Asimismo, tiene más de 300 parques, y lozas deportivas en cada zonal.

Su capital es el Pueblo Joven La Libertad – Km. 11.

Los límites del Distrito de Comas son:

Al Norte: Carabaylo.

Al Noreste: Puente Piedra.

Al Sur: Independencia.

Al Suroeste: San Juan de Lurigancho.

Al Este: Los Olivos.

Las poblaciones comprendidas en Comas son las siguientes: Su Capital La Libertad, zonas altas (La Balanza, Carmen Alto, Año Nuevo, Collique) y 78 Asentamientos Humanos y Pueblos Jóvenes que congregan al 60% de la población de Comas Zona Baja donde se ubican las 32 Urbanizaciones 12 Asociaciones de Vivienda, que tienen un componente del 40%. Según las cifras del último Catastro el número de predios es de más de 100,000 viviendas unifamiliares.

En respuesta a tratar de superar las necesidades mínimas de la población del Distrito, se han formado organizaciones comunitarias y organizaciones sociales de base tales como: Clubes de Madres, Comedores Populares, Comedores Autogestionarios, Grupos Parroquiales, Comités de Vaso de Leche, entre otros, siendo el común denominador mejorar la calidad de vida de sus integrantes. El Programa de comedores Populares cuenta con 450 comedores, los Clubes de Madres cuentan con 220 comités, y el Comité del Vaso de Leche cuenta con 1.320 comités.

En el distrito de Comas, habitan sectores: C, D y E que mayoritariamente pertenecer a estratos bajos, de los cuales el 30% de sus moradores se encuentra debajo de la línea de pobreza (según el INEI el 82% está en el estrato bajo y muy bajo), anclada especialmente en la zona alta del distrito. La décima parte del distrito no cuenta con los recursos básicos como son el agua y el desagüe.

En el nivel educativo. El nivel de instrucción (distribución relativa), del total de 274,734 es: Sin nivel: 4.2; Inicial o pre Escolar: 0.3; primaria: 21.3; Secundaria: 48.8; superior: 25.5.

Encontramos que el promedio de estudios alcanzados en la población de 15 a más años de estudios alcanzados en la población de 15 a más años (distribución relativa) es de 8.1 total, sementándolo en 8.7 hombres y 7.5 mujeres en el sector urbano; y en el sector rural: hombres 8.9 y mujeres 7.7, siendo un total rural de 8.3.

En la dependencia y actividad económica: las Características demográficas de 15 a más de la PEA: encontramos que la Población Económicamente Activa (PEA) de 143,660 es: ningún nivel 2.1; Inicial pre escolar: 0.3; primaria: 185; secundaria: 48.7 y superior: 30.4.

Respecto la ocupación principal en el distrito de Comas del total de 123,118 se distribuye de la siguiente manera: 0.9 Dirección; 8.7 Profesores; 7.9 técnico; 7.7 Jefes y empleados con oficios; 18.1 Trabajo calificado – servicios; 0.8 trabajo agrícola; 34.4 trabajo no agrícola; 18.8 trabajo no calificado y 2.7 otros.

## PARTIDO POLÍTICO NACIONAL "ALIANZA PARA EL PROGRESO"

En infraestructura cultural y deportiva existe 210 parques y un parque zonal, denominado "Sinchi Roca", 5 complejos deportivos, hay una sala de cine y una biblioteca.

En el sector salud se cuenta con 2 Centros de Salud y 5 Clínicas, consultorios particulares y el Hospital Collique.

Hay más de 100 asentamientos humanos y más de 2,000 organizaciones sociales y de base, inscritas en el Registro Único de Organizaciones Sociales, RUOS del Municipio.

Respecto a la basura producida diariamente encontramos que en la provincia de Lima se produce 4'282,917 kilogramos de basura, y que en Comas se produce 475 tm. diarias

### 3.3. PRINCIPALES PROBLEMAS:

#### **Seguridad Ciudadana y Delincuencia:**

La inseguridad ciudadana se ha convertido en el problema central del distrito, toda vez que continuamente se presentan actos delincuenciales en las diversas calles (robo de autos, partes y repuestos, auto radios, ingresos a los domicilios y negocios, etc.).

En Comas la inseguridad se presenta de manera especial en forma de pandilleros y ladrones. Los robos al paso o mediante asalto con arma, son frecuentes. EL 80% de los delitos denunciados en las Comisarías se refiere a los atentados contra el patrimonio.

La delincuencia juvenil se manifiesta principalmente por el abandono y abuso de los niños que recurren al agrupamiento en pandillas para efectuar actos delictivos y contra las buenas costumbres, así como también por la falta de oportunidades educacionales y laborales. Se observa además la participación de los jóvenes en las denominadas barras bravas. Sin embargo, vemos que el actual alcalde no desarrolla programas dirigidos a prevenir a delincuencia y la erradicarla. Las pandillas en el distrito suman que atemorizan a Comas, que no tienen ningún oficio conocido. Por ello, la necesidad de desarrollar programas de prevención y de rehabilitación en el Distrito.

#### **Drogadicción:**

Se ha incrementado en los últimos 15 años tanto el consumo como el tráfico de drogas en las calles, colegios, entre otros lugares, debido a falta de dirección de los padres, hogares disociados, carencia de actitudes positivas, frustraciones, ausencia de oportunidades de desarrollo y una inadecuada estrategia de prevención y combate a la micro comercialización.

#### **Alcoholismo:**

Como aparece en el común de los casos las personas se inician en el problema porque adoptan una actitud escapista. En los últimos años han proliferado algunos lugares donde se expande licores adulterados de procedencia dudosa que por su bajo costo son aceptados por las personas con este problema y por aquellas, entre ellos menores de edad, que se están iniciando en la toma de licor y adicción a las drogas.

**Prostitución:**

Se hace latente en concurridos hostales que en forma clandestina y apantallada, lucran con adolescentes que por necesidad y malos vicios practican este oficio y que pululan por la existencia de discotecas y Naíke Club que funcionan en condiciones de informalidad.

**Falta de Pistas y Veredas:**

En el distrito existen pueblos jóvenes y asentamientos humanos que no tienen veredas ni pistas asfaltadas en sus calles.

Asimismo, hay pueblos Jóvenes antiguos como Año Nuevo y Collique que necesitan asfaltado y veredas, existiendo disposición de los vecinos a cofinanciar estas obras.

De otro lado tenemos, a las urbanizaciones populares, como: La Pascana, Repartición, Chacra Cerro, El Retablo y Huaquillay que necesitan la renovación de sus calles y el mantenimiento de veredas.

**Limpieza Pública:**

El problema de la basura e Comas es un problema fundamental, que aqueja fuertemente a este distrito por el caos en el servicio de limpieza pública, que hace que el recojo de ésta sea en algunas zonas sólo dos veces a la semana, y/o que el camión compactador de recojo basura lo realicen en diferentes horarios no programados, lo que genera que la basura se acumule y se convierta en foco infeccioso proclive a atraer roedores transmisores de enfermedades que ponen en peligro la salud de nuestros ciudadanos.

La basura producida diariamente por Comas es de 475 tm al día.

La persistencia del comercio ambulatorio contribuye a que la basura que produce no sea recogida oportunamente por el Municipio.

El servicio está concesionado en 80% a la empresa Prisma (a la que se paga aproximadamente un millón de soles al mes), el cuales ineficiente, con maquinaria no moderna y con una deficiente supervisión municipal. El 20% del servicio queda en manos de la flota propia municipal, que es antigua y carece de mantenimiento.

Esta situación provoca que a la fecha que sólo el 30% de la población pague los arbitrios, mientras el 70% de los contribuyentes está en morosidad, lo cual genera un gran déficit para cubrir el servicio, cuyo presupuesto anual es de 15 millones de soles: pero el presupuesto por arbitrios es de solo 9 millones de soles.

**Empleo:**

Se mantiene al igual que tres distritos similares por la propia coyuntura social económica un alto índice de desempleo y ninguna atención a la población de la tercera edad.

De otro lado la gestión municipal no ha implementado ningún Programa de Capacitación para el Empleo Juvenil.

Asimismo, el gobierno local tampoco ha promovido ni organizado el desarrollo de labores educativas y/o de producción en los sectores femeninos organizados, como los Comité del Vaso de Leche, Comedores Populares, Club de Madres u otros gremios vecinales.

#### IV. DIAGNOSTICO DEL DISTRITO (ANALISIS FODA)

##### PRINCIPALES PRIORIDADES PARA APROVECHAR (FODA):

Para afrontar con éxito las amenazas que podrían perjudicar y/o limitar el logro de los objetivos estratégicos, el Gobierno Municipal deberá recurrir a las capacidades con las que cuenta las siguientes:

1. Ubicación estratégica
2. Disponibilidad de recursos
3. Mano de obra joven en el distrito
4. Alto grado de potencial comercial
5. Existencia de mecanismos de concertación y participación ciudadana
6. Población laboriosa y con espíritu de superación
7. Diseño de políticas y estrategias de desarrollo Municipal
8. Profesionales con experiencia y especialización.

##### Principales Debilidades para superar:

- Ausencia de inversiones privadas y obras públicas de importancia para el desarrollo productivo y comercial de la comunidad en general.
- Abandono de la infraestructura existente para la recreación y el deporte (losas deportivas, complejos recreativos, etc)
- Los servicios que se brindan a la comunidad son deficientes y caros: limpieza pública, mantenimiento de áreas verdes, ornato público, etc.
- Los servicios de agua y luz son deficientes, en muchos asentamientos humanos no existe agua ni desagüe.
- Incapacidad para generar nuevos recursos o estrategias para cobrar deuda de terceros
- Falta de liderazgo del Alcalde para administrar con eficiencia y eficacia su municipio.
- Escasez de personal calificado en los cargos directivos, gerencia como conserje.
- La cultura organizacional es un desorden y se forma por si sola.
- Ausencia de programas dirigidos a la niñez, juventud, a las madres, a la tercera edad y personas con discapacidad.
- Ausencia de programas sociales dirigidos a la prevención de la delincuencia y la drogadicción lo que genere presencia de pandillas, vagos y drogadictos en el distrito.
- Carencia d la biblioteca municipal y de un policlínico municipal (Diabéticos, Hemodiálisis, TBC, entre otros).

##### Principales Fortalezas:

La Población de Comas, es muy solidaria, luchadora y con deseos de superación, solo buscan la oportunidad para desarrollarse. Es decir, la población constituye un material humano insoslayable que puede contribuir al desarrollo de su distrito.

- Existe una base social organizada por Micro zonas de Desarrollo, así como Organizaciones de Sobrevivencia, como los Vaso de Leche, Comedores Populares y Cubes de Madres.

## PARTIDO POLÍTICO NACIONAL "ALIANZA PARA EL PROGRESO"

- Existen otras Organizaciones Sociales de base como: Las redes vecinales en los pueblos jóvenes y urbanizaciones; que buscan el progreso de sus barrios y mejores servicios de alumbrado, saneamiento, medio ambiente, recreación y seguridad ciudadana.
- Además existen una amplia y diversa institucionalidad recreativa, cultural y deportiva compuesto por grupo de jóvenes, club deportivo, Ligas recreativas, asociaciones de árbitros que no son incentivados por la gestión municipal.

### **Principales Amenazas a Superar:**

- Falta de identidad e integración de un gran sector de las urbanizaciones.
- La falta de identidad de los jóvenes con la trayectoria e historia de Comas, que se expresa en el individualismo y superficialidad.}
- Los centros de salud públicos (las postas) no reúnen las condiciones públicas y/o municipales.
- Ausencia de liderazgo de los padres de familia en la educación de sus hijos, hogares disociados y falta de una curricular alternativa.
- Ausencia de oportunidades de empleo que conlleva a que la juventud consuma drogas, alcohol, con consecuencia alta de baja autoestima.
- Existencia de burdeles clandestinos donde las adolescentes practican la prostitución.
- Hacinamiento en vivienda con numerosas familias, tugurizando los barrios
- Problemas de saneamiento físico-legal, en algunos Asentamientos Humanos y Pueblo Jóvenes, Zonal 14.
- Inexistencia de Programas Especiales para Niños, Jóvenes, Madres, Ancianos y Personas con Discapacidad.

### **Principales Oportunidades para aprovechar:**

- Inmensa red de Pymes autogeneradas, constituyéndose en una fuente de desarrollo y de generación de empleo.
- Organizaciones sociales de base sólidamente organizadas.
- Existen polos de Desarrollo Económico y especializado en los diversos micros zonas de Comas en los rubros de comercialización y de servicios.}
- Mayor población infantil y juvenil proactivas para crear riqueza y la realización de prácticas deportivas y recreativas.
- Existencia del más grande parque Zonal "Sinchi Roca" en donde se puede realizar un Proyecto e Recreación Integral para la comunidad.
- El desarrollo de un gran sector urbanizado y moderno a lo largo de toda la Av. Universitaria que puede constituirse en Polos de Desarrollo económico, comercial, administrativo y financiero.

El Gobierno Municipal, también deberá tener presente las situaciones y/o factores externos no controlables que son factibles de ser aprovechados para el logro de sus objetivos estratégicos tales como:

- a) El proceso de descentralización
- b) Acceso a la innovación de la ciencia y tecnología
- c) El impulso a la inversión privada
- d) Las posibilidades de fuentes de financiamiento a través de la cooperación internacional.
- e) La apertura de mercados en la Región y el País
- f) El proceso de concertación y participación ciudadana



## V. PROBLEMAS IDENTIFICADOS

### A) DIMENSION SOCIAL

#### SALUD:

##### **PROPUESTAS DE ACCIÓN**

- Ampliar los servicios de salud preventiva con el buen funcionamiento del Policlínico Municipal de Comas, que funcione en convenio con instituciones privadas y/o en convenios interinstitucionales, para brindar los mejores servicios de atención médica para el pueblo comeño.
- Implementar una botica municipal con medicamentos a bajo precio.
- Gestionar la ampliación, remodelación y mejoramiento de la construcción y modernización del Hospital de Collique. El vecino tiene que tener acceso a la salud pública y de calidad, para ello, se exigirá un personal médico altamente calificado.

##### **METAS**

- En los primeros 100 días de gestión se suscriben los convenios con las instituciones involucradas para el servicio del policlínico.
- El policlínico funcionará en una infraestructura municipal adecuada para tal fin en el corto plazo. Sus servicios de calidad se orientan a la parte preventiva, sobre todo a la madre, niño y adulto mayor, atención a los problemas de drogadicción y alcoholismo; y entrega de carné de sanidad. Trabaja de manera articulada con las redes y organizaciones promotoras de salud.
- En el 2022 se expenden medicamentos a bajo costo en la Botica Municipal.
- En el mediano plazo el hospital de Collique se encuentra en remodelación, ampliación y mejoramiento de la construcción para brindar a la población de Lima norte un servicio eficiente, con avanzada tecnología de calidad.

#### EDUCACIÓN:

##### **PROPUESTAS DE ACCIÓN**

- Creación del Instituto tecnológico como centro de estudio, capacitación, formación técnico productiva y fomento al emprendimiento empresarial y social, en convenio con universidades y entidades privadas.
- Gestionar becas integrales de capacitación para los docentes y los alumnos egresados de los colegios.
- Construcción de plataformas deportivas, módulos de computadora, acceso a internet y biblioteca virtual.
- Módulos de orientación vocacional y emprendeduría para alumnos de secundaria.
- Creación de la Casa de Juventud, Casa del Adulto Mayor y Casas Refugios, en cumplimiento a los instrumentos de gestión existentes para esos sectores.
- Aprovechar los locales comunales como centros de albergues o refugios para adultos mayores, mujeres y niños en situación de riesgo.
- Implementación del Plan Local de Igualdad de Género, PLIG, como política pública aprobada por el Municipio.

## PARTIDO POLÍTICO NACIONAL "ALIANZA PARA EL PROGRESO"

- Se fomentará a la educación ciudadana, en el marco de la implementación del Proyecto Educativo Local, PEL, aprobado por Ordenanza.
- Fomentar el desarrollo de disciplinas deportivas en la municipalidad como ajedrez y otros, plasmados posteriormente en Juegos Olímpicos Municipales.

### **METAS:**

- En los primeros 100 días de gestión se suscriben los convenios con las instituciones educativas, como el SENATI, para el impulsar el funcionamiento del Instituto Tecnológico.
- En el corto plazo funciona el instituto tecnológico con profesores capacitados, y con especialidades acordes al mercado laboral.
- En el primer año de gestión tenemos más de mil alumnos que se ha matriculado en el Instituto en diversas especialidades.
- En el primer año de gestión se destina el 10% del Presupuesto Participativo a proyectos educativos q se derivan del PEL.
- Al 2022 Comas se perfila como una ciudad educadora fomentando el desarrollo de capacidades, la equidad de género y la cultura de paz.

### **SANEAMIENTO BÁSICO:**

#### **PROPUESTAS DE ACCIÓN**

- Construcción de reservorios conjuntamente con el pueblo.
- Gestión para la ampliación de redes matrices para ampliar el servicio de agua y desagüe
- Plantas de tratamiento de aguas servidas.
- Planificación Integral para la zonificación de vías y calles.
- Saneamiento Integral de los Asentamientos Humanos de las partes altas y faldas de los cerros del distrito.

#### **METAS**

- Al 2022 el 100% de la población de Comas dispone de agua potable y desagüe.
- El tratamiento de sus aguas residuales y el riego tecnificado contribuye con la mejora del ambiente y el mantenimiento de sus áreas verdes.
- Al 2022 se habrá avanzado la mayor parte del proceso de ordenamiento urbano y territorial.

## **B) DIMENSION ECONOMICA**

### **NEGOCIOS Y EMPLEO:**

#### **PROPUESTAS DE ACCIÓN**

- Creación de Caja Municipal, mediante fondos de financiamiento para los pequeños y medianos empresarios (con fondos de garantía y fondos rotatorios). Capacitación a los beneficiarios del Crédito.
- Licencias inmediatas y automáticas a negocios. Cumpliendo el plazo de ley para su otorgamiento, para los pequeños comercios se les entregará al presentarse su solicitud de funcionamiento con cargo a regularizar la verificación de los requisitos. Es decir primero el vecino trabaja, luego paga sus obligaciones tributarias.

## PARTIDO POLÍTICO NACIONAL "ALIANZA PARA EL PROGRESO"

- Fomentar modernización de los mercados de abastos, promoviendo su acceso al crédito y a la formalización.
- Adecuada zonificación industrial y comercial, en el marco del ordenamiento territorial, para integrar zonas de desarrollo económico.
- Creación de Bolsas de Trabajo Municipal, con oferta de empresas de Lima norte.
- Ordenamiento y modernización del servicio de moto taxis, con la revisión técnica de su flota para que brinde servicios condiciones. Establecimientos de paraderos ordenados. Fomento a política previsional para el moto taxista con su cotización para el seguro de salud.

### **METAS**

- En el 2022 Comas se convierte en unos de los distritos de mayor movimiento comercial y de servicios de Lima Norte.
- Mayor competitividad en los negocios y capacitación empresarial,
- Mercados de abastos con servicios más eficientes.
- Las Avenidas principales adquieren mayor dinamismo económico.
- Aumenta el empleo digno para los jóvenes hasta los 29 años.
- Moto taxistas cuentan con paraderos ordenados y seguro de salud.

### **TURISMO:**

#### **PROPUESTA DE ACCION**

- Promover la creación de un circuito turístico y cultural, reforzando y destacando el valor la cultura Colli, e impulsando las manifestaciones de identidad cultural como el FITECA.
- Participación en ferias nacionales para la promoción del turismo en Comas.

### **METAS**

- En el 2022 Comas se convierte en destino turístico de la región Lima.
- Incorpora sus recursos turísticos a la política del MINCETUR y al Plan COPESCO para obtener financiamiento a los proyectos.

## **C) DIMENSIÓN AMBIENTAL**

### **PROPUESTAS DEL PLAN**

- Promover la preservación, conservación y recuperación del ambiente.
- Incrementar el nivel de áreas verdes por habitante con adecuado mantenimiento de parques y programa de arborización en las laderas.
- Mejora del sistema de gestión de los residuos sólidos.
- Aplicación del programa "Recicla". Desde la fuente vecinos entrega basura segregada en horarios adecuados (cartones, vidrios, material orgánico, etc.), tanto a camiones recolectores, como a recicladores formalizados.
- Áreas verdes, a través de la construcción de plantas de tratamiento de aguas residuales (PTAR).

### **METAS**

- Municipio traja en coordinación con redes que promueven la conciencia ambiental y la mitigación del cambio climático, con capacitaciones en colegios e incidencia pública.
- Areas verdes recuperadas y mantenimiento permanente de parques.
- Arborización en zonas de laderas.
- Gestión integral de los residuos sólidos de Comas con administración municipal directa y eficiente del servicio.
- Compra de camiones compactadores mejora la eficiencia y reduce los costos de recolección y traslado de la basura. A la vez elimina la tercerización de la basura y la corrupción.
- Basura reciclada desde la fuente, genera un valor agregado y contribuye a la economía de la población.

## **D) DIMENSION INSTITUCIONAL**

### **SEGURIDAD CIUDADANA:**

#### **PROPUESTA DE ACCION**

- Cumplimiento de Ley sobre seguridad ciudadana, Ley 27933, su Reglamento y el Plan Multianual 2019- 2022 a través de un Plan Concertado del CODISEC - Comas.
- Alcalde asume liderazgo en seguridad ciudadana.
- Políticas de prevención con participación las juntas vecinales de seguridad ciudadana.
- Mayor infraestructura en video vigilancia y patrullaje.
- Implementación de Programas: "Barrio Seguro", "Rondas Urbanas", y "Escuela Segura", donde se integren labores de la Municipalidad, Policía y de los vecinos organizados.
- Instalación de cámaras de seguridad y puestos de vigilancia.
- Brigadas de seguridad conformada por vecinos en coordinación con la PNP.

#### **METAS**

- Mejoramiento de la seguridad ciudadana con cámaras de video vigilancia y central de monitoreo en las 14 zonales.
- La Ejecución de programas: "barrio seguro" y "escuela segura" reduce índices de delincuencia y drogadicción.
- Funcionamiento de Puestos de Auxilio Rápido de serenazgo en zonales.
- Patrullaje integrado (policías con serenos), brindan efectiva colaboración a la Policía en labores de prevención e intervención.

### **VIAS DE COMUNICACIÓN:**

#### **PROPUESTAS DEL PLAN**

- Pavimentación de las vías troncales de las partes altas, rehabilitación de las pistas y veredas de las partes bajas, lo que contribuiría a un mayor movimiento económico.
- Se aplicará el sistema de administración directa de las obras, y recibirá el aporte de la mano de obra de los vecinos. También se aplicara el sistema de obras por impuestos.
- Se profundizará la labor con el Instituto Metropolitano de Planificación para culminar el planeamiento integral, la zonificación de vías y calles en las Zonas de Tratamiento Especial.

## PARTIDO POLÍTICO NACIONAL “ALIANZA PARA EL PROGRESO”

- Simplificarán los procesos de habilitación urbana y saneamiento físico legal para culminar la dotación de servicios de agua y electricidad, la titulación de predios y dar mayor seguridad jurídica a los inmuebles.

### **METAS**

- Se mejora el acceso de las vías de comunicación en el 2018 en nuestro distrito, reduciendo costos y con mayor eficiencia en las obras.
- Se tendrá rehabilitada el 100% de las pistas y veredas de las partes bajas, y parte importante de las vías troncales de las partes altas.
- Al 2022 se habrá avanzado la mayor parte del proceso de ordenamiento urbano y territorial.

### **GESTIÓN PÚBLICA:**

#### **PROPUESTAS DEL PLAN**

- Gestión local eficiente, honrada, transparente y descentralizada.
- Lograr la modernización, simplificación y mejora de calidad de servicio en la administración municipal, aplicando el **“Manual para Mejorar la Atención a la Ciudadanía en las Entidades de la Administración Pública”**<sup>1</sup>, se basa en políticas de modernización para la Gestión Pública, aprobada por el Decreto Supremo N° 004-2013-PCM, donde buscan brindar a los funcionarios y servidores públicos una serie de criterios y lineamientos de cumplimiento obligatorio para mejorar la labor desempeñada en la atención al ciudadano; además, contemplan la necesidad de asignar recursos, diseñar procesos y definir productos y resultados en función de las necesidades de los ciudadanos, del mismo modo aplicar los lineamientos necesarios en base a la **Política Nacional de Modernización de la Gestión Pública al 2021**<sup>2</sup>.
- Actualizar el Plan de Desarrollo Concertado del distrito al 2025 y los planes estratégicos zonales.
- Captar mayores recursos municipales para atender demandas de la población.
- Acceder a programas de incentivos como el Programa de Modernización Municipal, y del FONIPREL.
- Propiciar una mayor intervención con los proyectos de carácter interdistrital de la Mancomunidad de Lima Norte, integrando a la sociedad civil.
- Promover la vigilancia ciudadana y la participación vecinal.
- Promover la escuela de líderes en colaboración con los centros educativos.
- Mejorar los procesos de los presupuestos participativos.
- Promover el programa descentralizado “Tu alcalde escucha”, mediante las asambleas zonales y los cabildos abiertos.
- Implementación progresiva del Sistema de Participación Ciudadana del distrito de Comas como órgano de concertación y de fomento a la gobernabilidad.

---

<sup>1</sup> Manual publicado por la Secretaría de Gestión Pública de la Presidencia del Consejo de Ministros (PCM), en el año 2015.

<sup>2</sup> Secretaría de Gestión Pública de la Presidencia del Consejo de Ministros (PCM)

## PARTIDO POLÍTICO NACIONAL "ALIANZA PARA EL PROGRESO"

- Escuela de capacitación para los trabajadores de la Municipalidad y capacitación al vecino para formación y emprendimiento de negocios propios.
- Lucha frontal contra la corrupción. Control Ciudadano. Rendición de cuentas. Fortalecimiento de la OCI.

### **METAS**

- Mejores cuadros profesionales y técnicos, e implementación del gobierno electrónico logran modernización municipal.
- Mayor cultura tributaria en población y mejora de los procesos de recaudación y simplificación administrativa logran incrementar ingresos de arbitrios en 30% en el primer año y de otros recursos propios.
- Lograr el 100% del cumplimiento de metas de incentivos municipales.
- En el 2022, la población participa de manera más activa en las acciones que se realizan en el desarrollo del distrito.
- Al 2022 se encuentra implementado el 100% del Sistema de Participación Ciudadana del distrito de Comas. Los dirigentes vecinales tienen una mayor función crítica y propositiva por el mejor desarrollo de sus capacidades.

## **INFRAESTRUCTURA**

### **PROPUESTAS DEL PLAN**

- Programar y ejecutar obras para la construcción y mejoramiento de los servicios de transitabilidad vehicular y peatonal de las calles y avenidas de los diferentes asentamientos humanos, urbanizaciones, asociaciones, etc. del distrito comeño.
- Construcción y remodelación de parques y lugares de esparcimiento para los niños, jóvenes, adultos y adultos mayores del distrito.
- Creación y construcción de mercados, lo cual ayudará al ordenamiento, limpieza y seguridad en el distrito.
- Obras Públicas con participación del vecino. Más trabajo para los comeños. Muros de contención y pistas y veredas; el logro y la ejecución de los proyectos de inversión pública se puede realizar a través de obras por impuestos.
- En convenio con el MINEDU se pueden hacer la creación de centros de educación inicial, así como el Mejoramiento, ampliación y/o Reconstrucción de centros educativos, logrando convertirlos en centros educativos emblemáticos del distrito.

### **METAS**

- Municipio trabaja en coordinación con la población, en muchos casos las obras de infraestructura detalladas en la Propuestas del Plan se ejecutarán cofinanciadamente con la población.
- Brindar a los beneficiarios (vecinos), adecuados espacios de infraestructura y ornato para recreación pública, contribuyendo a la integración social de los pobladores, mejorando su calidad de vida, y contribuyendo por ende a su integración con el país.

## **PROYECTOS DE INVERSIÓN LOCAL**

### **PROPUESTAS DEL PLAN**

- Promover la preservación, conservación y recuperación del ambiente, a través de mega proyectos de arborización y creación de las áreas verdes del distrito, logrando sostenidamente el mantenimiento respectivo. Asimismo promover la ampliación de las aéreas verdes del parque zonal Sinchi Roca.
- En convenio de cooperación interinstitucional con los Ministerios correspondientes construir by pass y/o tuneles para el mejoramiento del sistema de transporte vehicular.

### **METAS**

- Aumentar el nivel de áreas verdes por habitante con adecuado mantenimiento de parques y programa de arborización en las laderas.
- Mejorar el servicio de tránsito vehicular, evitando el caos vehicular en el distrito.
- El logro de obras de gran envergadura e importancia para el distrito.

# **COMAS SERA PRIMERO**