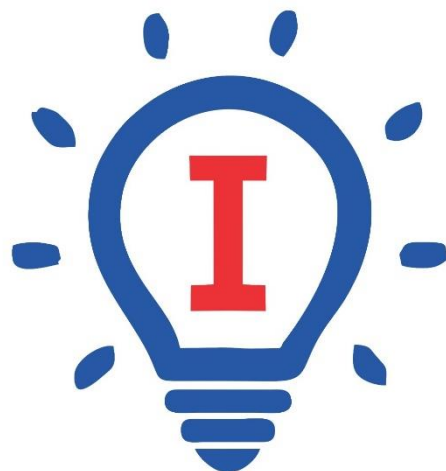


**AREQUIPA TRANSFORMACION**



**PLAN DE GOBIERNO  
MUNICIPAL  
2019 - 2022**

**ANTONIO HERNAN ALEGRE MANRIQUE**

**AREQUIPA TRANSFORMACION**  
**PLAN DE GOBIERNO MUNICIPAL**  
**2019 - 2022**  
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO**  
**CANDIDATO ANTONIO HERNAN ALEGRE MANRIQUE**

**INTRODUCCION**

Nuestro Estado Peruano, hoy está viviendo un agresivo proceso de modernización institucional en el sector público, aunado a un fuerte impulso del proceso de descentralización como medio o mecanismo para lograr la equidad y distribución de la riqueza en todos los territorios, y como mecanismo de un proceso más democrático en la distribución del poder.

Es preciso mencionar que es función y facultad esencial de los gobiernos locales promover el desarrollo local y fomentar el bienestar de los ciudadanos, aunque se reconoce la supremacía normativa en el ámbito jurisdiccional, por lo que debemos recordar que el gobierno local asume responsabilidades compartidas con otras entidades; es por ello que asumir el reto por el desarrollo de la localidad, no es solo potestad o competencia municipal, es todo lo contrario, es un trabajo compartido y agregado, en las que cada entidad gubernamental desde su perspectiva funcional de prestación de servicios, el sector privado y la ciudadanía deben reconocer la importancia y esfuerzo por crecer y mejorar, no solo en su propio ámbito, sino en suma de todo el territorio de Uchumayo.

La concertación, el dialogo y la generación de un clima social de confianza y respeto, podrán hacer que el distrito procure su desarrollo con mayor rapidez, aprovechando las potencialidades y creando nuevos espacios o sistemas de competitividad territorial; es por ello que, si se desea hacer que el territorio evolucione, crezca y se desarrolle, debemos emprender el reto de reconocer las virtudes del territorio.

**VISIÓN**

Uchumayo al 2021 es un distrito ecológico y turístico, integrado, organizado, seguro y saludable, con valores e identidad para el desarrollo, con igualdad de oportunidades; con un área urbana consolidada que cuenta con saneamiento físico legal y que hace uso responsable de su patrimonio arqueológico y cultural, con un sistema educativo de alta calidad- con un nivel cultural acorde a los conocimientos modernos del pasado y presente, calidad de vida óptimo de los habitantes.

## **I. PRINCIPIOS QUE IMPULSAMOS**

### **1.1. VALORES.**

- Servicio a la ciudadanía
- Honestidad
- Integridad
- Trabajo coordinado
- Justicia
- Paz
- Tolerancia
- Igualdad
- Respeto absoluto a la vida

### **1.2. PRINCIPIOS**

- Bien común
- Transparencia en la gestión de nuestros actos
- Participación del ciudadano
- Rendición de gastos públicos

## **II. CARACTERISTICAS GENERALES DEL DISTRITO**

### **2.1. CREACION DEL DISTRITO**

No existe ningún documento que confirme los años de creación del distrito; según nos refiere el escritor Freddy Hurtado; pero de acuerdo a la proclamación dada por el Mariscal Ramón Castilla, la jurisdicción tiene 155 años, en fecha 2 de enero.

### **2.2. CARACTERISTICAS GEOGRAFICAS**

Código de ubigeo: 040124

04 AREQUIPA

0401 AREQUIPA

040124 UCHUMAYO

Altitud: 1973 msnm

Latitud: 16°25'30" Sur.

Longitud: 71°40'20" Oeste.

Superficie: 227.14 Km<sup>2</sup>

Uchumayo es una quebrada profunda con terrenos fértiles, a la salida de la ciudad de Arequipa.

Límites Geográficos:

- Por el Norte: Yura, Cerro Colorado
- Por el Sur: Yarabamba, La Joya
- Por el Este: Cerro Colorado, Sachaca, Tiabaya
- Por el Oeste: Vítor y la Joya

División Geográfica:

El Distrito de Uchumayo está dividido en 41 poblados y/o localidades 3. División Geográfica El Distrito de Uchumayo está dividido en cuarenta un (41) Poblados y/o Localidades según categorías urbanas de Urbanización y además este está dividido en cinco sectores (tabla 1)

Las actividades económicas más importantes del distrito son la agricultura, ganadería, minería, esta última no aporta desarrollo a la zona, puesto que la gran mayoría de sus empleados no son de la zona, así como tampoco agrega valor al distrito pese a ser una de las minas de cobre más grandes del mundo. La gran mayoría de los pobladores son trabajadores dependientes e independientes que tienen que trasladarse hasta el distrito de Arequipa para poder realizar sus trabajos.

**Tabla 1 LOCALIDADES Y POBLADOS DEL DISTRITO DE UCHUMAYO**

No.	SECTOR	LOCALIDAD	No.	SECTOR	LOCALIDAD
2		Tinajones	2	Congata	El Carmen I
		Añashuayco			El Carmen II
		Pueblo Libre			Juan el Bueno
		Buenos Aires			Alvares Thomas I
		La estación			Alvares Tomas II
		Campo Nuevo			Los Diamante
		Mollebaya chico			El Trébol
		Tambillo			Villa Unión
		La Nueva Molina			La Florida
3		Lateral 5	4	Leticia	El Huayco
		Lateral 6			El Huaco
		Lateral 7			Santa Teresa
		Lateral 8			Casa Blanca
5		Pan de Azúcar			Nueva Leticia
		Nazareno			
		Cerro Verde			
		Alto Cerro Verde			
		Virgen de las Peñas			
		Ampliación alto Cerro Verde			
		Virgen de la Candelaria			
		Frente al Sol			
		El Arenal			
		La molina			

Fuente Municipalidad distrital de Uchumayo

### 2.3. POBLACION

Se muestran los datos en la tabla 2

Tabla 2 Población distribuida por sexo y edad del distrito de Uchumayo

GRUPOS DE EDAD							
DISTRITO DE UCHUMAYO		0 A 4 ANOS	5 A 14 ANOS	15 A 29 ANOS	30 A 44 ANOS	45 A 64 ANOS	65 AMAS
HOMBRES	6101						
MUJERES	6335						
TOTAL	12436	1052	2006	3301	2745	2487	845

Fuente Municipalidad distrital de Uchumayo 2017

### III. DIAGNOSTICO Y PROBLEMATICA IDENTIFICADOS

#### 3.1. DIMENCION SOCIAL.

La falta de responsabilidad social de parte de las empresas que desarrollan sus actividades en el distrito, tal es el caso de la minera Cerro Verde que no aporta desarrollo sostenible en el tiempo al distrito, es un descontento general de los pobladores. Sobre todo, la baja tasa de empleabilidad de esta empresa hacia los pobladores de la zona.

Bajos niveles de Educación y cultura de nuestros jóvenes, falta de acceso a educación superior.

Falta de Personal de salud (médicos, enfermeras, obstetras, psicólogos, nutricionistas, técnicos en enfermería, etc.) en las postas, que hace inoperativas las mismas.

Falta de servicios básicos en algunas zonas del distrito.

La falta de seguridad Ciudadana es uno de los problemas de mayor preocupación para los ciudadanos, en consecuencia, es uno de los principales desafíos para la Gestión. Sabemos que este fenómeno social, es muy complejo, que entrelaza problemas de

dimensión nacional, por lo que se requiere una acción multidimensional que articulen soluciones integrales; la delincuencia es el resultado de una mixtura de múltiples componentes, entre los que se encuentran la Violencia Familiar, el tráfico de drogas, la corrupción, el crimen organizado, el deterioro de las instituciones, falta de iluminación en zonas lejanas etc.

Nuestro Compromiso es hacer del distrito de Uchumayo, un distrito diferente, seguro para su desarrollo y bienestar, donde la protección y el pleno respeto de las personas y sus bienes, sea la única vía que garantice el mejor camino para una convivencia digna y civilizada, a lo que todos aspiramos

La lejanía del distrito respecto al centro de la ciudad, el ingreso del transporte interprovincial, el tránsito de las unidades pesadas de transporte de las diferentes empresas (Mina Cerro Verde, Supermix, Orica, etc.) que intensifican el tránsito en la zona.

Así como la escasez de unidades de transporte público. Hacen que el traslado diario de los pobladores sea muy difícil.

Realizar una acción concertada de las empresas de transporte público, municipalidad y empresas que laboran en el distrito sea una necesidad, de modo de no perjudicar el traslado diario de los pobladores. Sobre todo, concertar acciones con la Mina Cerro Verde cuando realiza trabajos como Paradas de planta u otros donde incrementa el tránsito de unidades pesadas que congestionan las vías de salida.

### 3.2. DIMENSION ECONOMICA

- ACTIVIDAD AGROPECUARIA

La actividad principal de la zona es el cultivo de cebolla, ajo, entre los principales.

Los agricultores vienen haciendo uso de pesticidas, abonos artificiales sin ningún control ni límite en los mismos, no hay regulación de ningún tipo de control en los

misimos, contaminando en gran medida la calidad de los suelos y las aguas que discurren por el sub suelo.

- TURISMO

Tenemos varias zonas tradicionales como Iglesia San Pedro, Puente del Diablo; Valle de Añashuayco, Petroglifos de Mollebaya Chico, entre otros, desconocidos para la mayoría de arequipeños y hasta de los habitantes del Distrito.

Es necesario revalorar nuestro pasado y convertirlo en un atractivo turístico donde los arequipeños sean capaces de conocerlos y disfrutar de la zona, en un distrito ecológico y sostenible.

Zonas de cultivo abandonadas que pueden ser ambientes recreativos para la sana distracción familiar.

### 3.3. DIMENSION AMBIENTAL

La problemática de la calidad del agua es crítica, por cuanto los vertederos clandestinos que existen y se vierten aguas servidas al río Chili generan olores desagradables y ello viene a constituir contaminación del agua y contaminación del aire, y los reportes de monitoreo de agua muestran presencia de metales pesados y en principal arsénico.

La preocupación de los vecinos frente a la calidad del aire, es constante, en razón de que en la zona existe un número importante de empresas grandes, que desde luego vienen generando contaminación al aire por la emisión de dióxido de carbono generado por la combustión de motorizados y el mismo parque automotor.

Por otro lado, es importante destacar que en la zona existe un marcado cambio del uso de las tierras de cultivo por la ampliación de las áreas del paisaje natural por el avance de la ocupación de áreas de terreno para urbanización. Este



fenómeno viene causando progresivamente la sequedad del ambiente por pérdida de áreas verdes, y pérdida de humedad.

**REPORTE DE LABORATORIO N° 007- 2018/ F.Q. ESPECIALES**

**FUENTE TINGO**

REFERENCIA : Cronograma actividades Dpto. Control de Calidad y E.

RESULTADOS:

MUESTRA	Manantial Tingo	Manantial Tingo	Manantial Tingo	**ECA
TIPO DE AGUA	AGUA SUBTERRANEA	AGUA SUBTERRANEA	AGUA SUBTERRANEA	
FECHA DE MUESTREO	19/11/2015	06/07/2016	29/03/2017	
HORA DE MUESTREO	15:10	11:38	13:20	
pH *	6.43	6.45	6.60	6.5-8.5
Temperatura °C*	21.10	19.60	21.70	-
Turbiedad NTU*	0.45	0.60	0.17	5.0
Conductividad uS/cm*	1428.00	1350.00	1418	1500
STD mg/l* <i>solido total disuelto</i>	712.60	665.90	662.1	1000
Color (UC-PT/Co)	0	0	12	15
Cloruros mg/l	231.50	181.15	221.41	250
Sulfatos mg/l	194.78	185.57	224.40	250
Dureza total mg/l	400.00	381.52	444.44	500
Dureza Calcio mg/l	210.00	210.84	212.12	-
Magnesio mg/l	45.60	40.96	55.76	-
Alcalinidad T. mg/l	232.63	204.82	46.18	-
Alcalinidad F. mg/l	0.00	0.00	0.00	-
Carbonatos mg/l	0.00	0.00	0.00	-
Bicarbonatos mg/l	232.63	204.82	46.18	-
Hidróxidos mg/l	0.00	0.00	0.00	-
Nitratos mg/l	30.71	32.36	31.815	50
Aluminio mg/l	LABORATORIO EXTERNO	0.024	LABORATORIO EXTERNO	0.3 <i>0.2</i>
Hierro mg/l		0.024		0.3
Manganeso mg/l		0.000		0.4
Cobre mg/l		0.000	2.0	
Arsénico mg/l		0.042	0.037	0.01
Sodio mg/l		132.90	LABORATORIO EXTERNO	2.0
Zinc mg/l		0.000		3.0
OD mg/l*	-	-	5.20	≥ 6
DBO <sub>5</sub> mg/l	0.3	-	4.85	3.0
N- Amoniacal mg/l	1.68	-	2.24	1.5
I.L.	-0.82	-0.89	-1.34	0

\*Estandar de Calidad de Agua Categoría 1 A1. ( Aguas que pueden ser potabilizadas con desinfección)

**Comentarios.-**

La muestra analizada en el año 2015, presenta un pH bajo y supera los ECAs en el parámetro de Nitrógeno Amoniacal.

La muestra analizada en el año 2016, presenta un pH bajo y supera los ECAS en el parámetro de Arsénico.

La muestra analizada en el año 2017 supera los ECAS en los parámetros de Arsénico, DBO<sub>5</sub> y Nitrógeno Amoniacal.

Arequipa, 28 de Febrero del 2018

Lic. Qco. Juana Delgado C.  
Lab. Control de Calidad

Ing. Rosa M. Jiménez M.  
Jefe Dpto. Control de Calidad

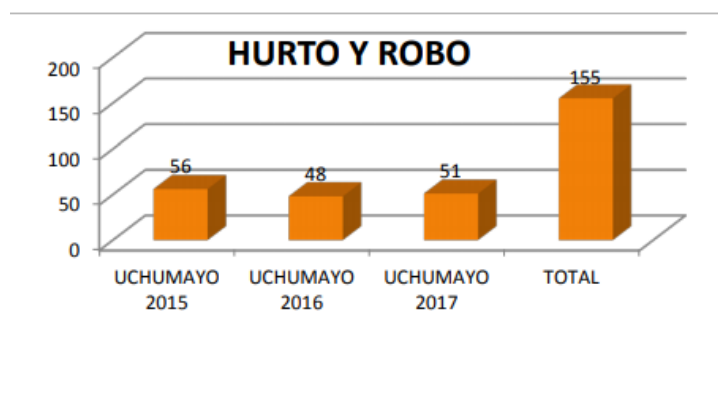
Falta de acceso a redes de agua y desagüe en algunas zonas lejanas del distrito

### 3.4. DIMENSION INSTITUCIONAL

La desconfianza en general de la población frente a las instituciones del estado y de sus funcionarios, por las malas gestiones pasadas y la evidente corrupción del gobierno central, que repercute en los niveles subnacionales como los gobiernos regionales y gobiernos locales.

Es importante revertir la percepción negativa de la población respecto a la actuación del funcionario público, y recuperar la confianza y credibilidad del pueblo implementando acciones de transparencia, informando a la población de los gastos que se ejecutan, publicando periódicamente en la web las obras, los proyectos sus avances y permitir mediante el internet el acceso de la población a la información de todos los actos administrativos y que se ejecutan en el periodo de gobierno.

Es preocupante el incremento de robos y hurtos en el distrito, la falta de acciones concertadas, organizadas de parte de la policía sociedad civil y autoridades municipales, en el cuadro adjunto se muestra los datos estadísticos de hurtos y robos que se suscitan en el distrito de Uchumayo.



Fuente : Comisaría PNP Congata y Uchumayo

#### IV. PROPUESTAS DEL PLAN DE GOBIERNO

##### 4.1. DIMENSION SOCIAL

PROBLEMA IDENTIFICADO	OBJETIVO ESTRATEGICO	META AL 2022
	SOLUCION AL PROBLEMA	VALOR
I. SERVICIOS A LA POBLACION		
1. Incipiente interés de realizar programas de responsabilidad social por parte de las empresas que realizan sus operaciones en el distrito.	Realizar convenios con las diferentes empresas locales para ejecutar obras y acciones sociales para contribuir a la mejora de la calidad de vida de la población.	Incrementar la tasa de empleo en empresas del ámbito distrital en un 50 %
2. Desinterés y falta de sensibilidad en los jóvenes y estudiantes.	Fomentar el interés por problemas sociales, mediante talleres participativos de estudiantes y jóvenes.	Realizar un concurso de jóvenes líderes que creen una solución práctica dentro de su entorno.
3. Falta de Seguridad en la zona y movimientos de micro comercializadores de droga	Implementar un sistema de Monitoreo mediante cámaras de seguridad principalmente en las avenidas y puntos críticos .	Una cámara de vigilancia en cada punto estratégico en las avenidas principales, con monitoreo constante, coberturar el 70 % del distrito
4. Incremento de las tasas de drogadicción y bajo nivel cultural y artístico.	Fomentar el Arte, deporte, artes escénicas a nivel distrital, mediante talleres y concursos a nivel distrital.	Realizar talleres de música, pintura y deportes en las diferentes especialidades, elevando así el nivel de artístico y deportivo de nuestros estudiantes.

<p>5. Transporte de servicio público deficiente e insuficiente, que genera congestión, incomodidad y demora en el traslado de personas hacia sus centros laborales y/o estudio</p>	<p>Implementar condiciones ágiles, seguras y vehículos adecuados para este servicio con las empresas de transporte público y hacer respetar las condiciones.</p>	<p>Incrementar unidades y rutas de transporte público en beneficio de los pobladores. Solucionar en un 70% el sistema de transporte y servicio</p>
<p>II. EDUCACION</p>		
<p>6. Bajo nivel de la calidad de formación educativa en la población estudiantil y deficiente formación de técnicos</p>	<p>Crear convenios con instituciones educativas de ámbito superior para tecnificar a nuestros jóvenes de escasos recursos, para que tengan oportunidades laborales en carreras técnicas de proyección de mejora en cuanto a remuneración y sostenibilidad en el empleo.</p>	<p>Elevar los índices de calidad educativa, alta tecnificación y especialización de jóvenes egresados de instituciones de formación laboral u otros.</p>
<p>7. Incremento de las tasas de drogadicción y bajo nivel cultural y artístico.</p>	<p>Fomentar el Arte, deporte, artes escénicas a nivel distrital, mediante talleres y concursos a nivel distrital.</p>	<p>Realizar talleres de música, pintura y deportes en las diferentes especialidades, elevando así el nivel de artístico y deportivo de nuestros estudiantes.</p>
<p>8. Difícil traslado de los habitantes hacia sus centros de trabajo y/o estudio</p>	<p>Establecer condiciones ágiles, seguras con las empresas de transporte público y hacer respetar las condiciones.</p>	<p>Incrementar rutas de transporte público en beneficio de los pobladores.</p>

a. SALUD

PROBLEMA IDENTIFICADO	OBJETIVO ESTRATEGICO	META AL 2022
	SOLUCION AL PROBLEMA	VALOR
<b>III. SALUD</b>		
9. Falta de atención médica por falta de personal de medicina.	Solicitar mediante convenio a las empresas de la zona, por responsabilidad social, la presencia de doctores en todas las postas médicas del distrito.  Deslindar la posta medica de Congata de la de Tiabaya, para poder gestionar médicos y enfermeras dedicadas a la misma.	Tener acceso a atención médica sin necesidad de desplazarse hacia la ciudad de Arequipa.
10. Presencia de rabia canina	Promover la eliminación de la rabia mediante, la ejecución de programas de vacunación y control, y difusión de campañas de vacunación.	Eliminación del 100 % de la rabia canina
<b>IV. SEGURIDAD CIUDADANA</b>		
11. Falta de Seguridad en la zona y movimientos de micro comercializadores de droga	Implementar un sistema de Monitoreo de cámaras de seguridad principalmente en las avenidas.	Una cámara cada esquina en las avenidas principales, con monitoreo constante
12. Incidencia de delincuencia en la población	Incrementar personal de seguridad ciudadana.  Organizar a la población para la vigilancia ciudadana. Mediante mecanismos de juntas vecinales y grupos de rondas ciudadanas	Reducir la delincuencia juvenil, la delincuencia común y la presencia de organizaciones de crimen organizado

#### 4.2. DIMENSION ECONOMICA

PROBLEMA IDENTIFICADO	OBJETIVO ESTRATEGICO	META AL 2022
	SOLUCION AL PROBLEMA	VALOR
13. Uso de muchos pesticidas, contaminantes por parte de los agricultores	<p>Concientización a los agricultores y capacitaciones en nuevas tendencias de agricultura orgánica.</p> <p>Control del uso de los pesticidas y químicos</p>	Reducir el Uso de pesticidas, insecticidas y abonos contaminantes.
14. Zonas de Cultivo Abandonadas	. Identificar zonas donde se pueda fomentar parques recreativos, zonas de campamento donde vecinos de otros distritos disfruten de actividades sanas y recreativas.	Tener 2 parques en el distrito y traer turistas locales
15. Incipiente desarrollo de micro y pequeñas empresas de servicios y de producción	Promover la generación de micro y pequeñas empresas de servicio y producción de alimentos orgánicos y otros.	Convenio con la cámara de comercio y Gerencia Regional de producción, para el fomento de la micro empresa.
PROBLEMA IDENTIFICADO	OBJETIVO ESTRATEGICO	META AL 2022
	SOLUCION AL PROBLEMA	VALOR
16. Zonas con atractivos turísticos olvidados y no valorados	Implementar un circuito turístico de la zona, promoviendo el turismo local. Apoyo con marketing a nivel de la provincia de Arequipa, fomentando el turismo ecológico	Construcción de un tele esférico en la zona del Huayco que resalte las características de nuestra campiña y adecuación de todos los alrededores del mismo en un circuito

		turístico..
17.No aprovechamiento de la geografía del distrito	Establecer las estrategias necesarias para el aprovechamiento turístico y fomento de los espacios, inmuebles y áreas de valor natural o de patrimonio	Traer turistas locales al circuito turístico

a. INDUSTRIA

PROBLEMA IDENTIFICADO	OBJETIVO ESTRATEGICO	META AL 2022
	SOLUCION AL PROBLEMA	VALOR
18.Desinterés de la población hacia actividades industriales.	Promover el desarrollo industrial de la zona, fomentando actividades tradicionales (Textiles, manufactura, crianza de animales menores, etc.)	Incremento de la actividad industrial en el distrito.
19.Falta de oportunidades de venta de los pequeños productores	Capacitación en marketing Digital	Incremento de ventas de los productos de nuestros artesanos.

4.3. DIMENCION AMBIENTAL

PROBLEMA IDENTIFICADO	OBJETIVO ESTRATEGICO	META AL 2022
	SOLUCION AL PROBLEMA	VALOR
20.Seria preocupación de los vecinos por la calidad de agua y de aire que consumimos.	Realizar monitoreos periódicos de la calidad de agua y aire y gestionar de ser necesario ante las empresas y/o autoridades responsables la mejora de las mismas	Monitoreos cada 3 meses de agua y aire
21.Desorden territorial	Definir zonas aptas y no aptas al	Proponer la estructura y



	desarrollo urbano.	normatividad urbana en usos y destinos, que permita el ordenamiento urbano y garantice el bienestar social.
22.Falta de Iluminación en algunas zonas del distrito	Gestionar con la empresa que corresponde la iluminación, de ser posible solicitar a empresas de la zona un proyecto de autogeneración de energía limpia para zonas de difícil acceso	
23.Falta de carretera asfaltada que una el Huayco con Uchumayo	Construcción de la Vía que una el Huayco con Uchumayo	
24.Falta de salida alterna de Congata hacia Tiabaya. Debido a la obstrucción frecuente de la vía a la altura de la Urb. Cerro Verde (por las empresas (Cerro Verde y Supermix)	Construcción de Puente	El Puente que permitirá una salida hacia Tiabaya

#### 4.4. DIMENSION INSTITUCIONAL

PROBLEMA IDENTIFICADO	OBJETIVO ESTRATEGICO	META AL 2022
	SOLUCION AL PROBLEMA	VALOR
25.Pobladores desinformados del avance de las obras, necesidades y/o prioridades de las obras.	Implementar estrategia de información a la población para la mejora de percepción por parte de la población.  Hacer más participativo la gestión distrital, mediante una plataforma	Cambiar la percepción de la población para lograr apoyo en la gestión de nuevos proyectos

	que recabe los problemas, y aportes de los pobladores del distrito.	
26.Desinformación total acerca del presupuesto de cada proyecto, así como su control y del balance al término de cada periodo contable	Crear una revista virtual y/o física para la información de los reportes económicos de la municipalidad	Revista que debe llegar cada semestre a las casas y/o correos electrónicos de los habitantes. Y que esté colgada en la página de la municipalidad